



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 октября 2025 г.

№740-р

О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 №13-01-11/4758, ответы от 14.10.2024 №№35278, 35345, 35369, от 16.10.2024 №36285, от 17.10.2024 №№ 36612, 36619 свидетельствуют о имеющихся правообладателях ранее учтенных объектов, запрос от 07.10.2025 №13-01-11/5264, ответ от 10.10.2025 №11010 свидетельствует об отсутствии сведений/документов, удостоверяющих личность выявленных правообладателей);

– МО МВД России «Тобольский» (запросы от 22.05.2024 №01-14/1395, от 20.11.2024 №01-14/3509, от 21.01.2025 №01-14/162, от 10.03.2025 №01-14/787, ответы от 07.06.2024 №47/12218, от 10.12.2024 №47/27210, от 27.01.2025 №47/1681, от 19.03.2025 №47/6115 свидетельствуют об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 01.10.2025

№10-03/09/5249, ответ от 01.10.2025 №06-39/015076@ свидетельствует об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 01.10.2025 №13-01-11/5162, ответ от 03.10.2025 №72-04/16379 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 01.10.2025 №13-01-11/5178, ответ от 03.10.2025 №15956/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запрос от 30.09.2025 №01-14/2518, ответ от 03.10.2025 №13-01-11/5204 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГБУ ТО «Государственный архив в г. Тобольске» (запросы от 22.09.2025 №№13-01-11/4959, 13-01-11/4961, ответы от 24.09.2025 №1397, от 25.09.2025 №1405 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– МБУ «Муниципальный архив г. Тобольска» (запросы от 22.09.2025 №№13-01-11/4962, 13-01-11/4963, ответы от 25.09.2025 №Т-1507, №Т-1508 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Тюменскую областную нотариальную палату (запрос от 02.12.2024 №13-01-11/5721, ответ от 10.12.2024 №2434 информирует о наследниках, принявших наследство после умершего правообладателя объекта недвижимости).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Заместитель Главы города



В.С. Третьяков



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 22 октября 2025 г. №740-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости

№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, кв.м
1	72:24:0502001:1210	Тюменская область, г. Тобольск, Промкомзона, д. 29в, блок 4, гараж 41	Гараж	22,80
2	72:24:0502001:1205	Тюменская область, г. Тобольск, Промкомзона, д. 29в, блок 4, гараж 36	Гараж	20,40
3	72:24:0602029:78	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панфиловцев, д. 29	Индивидуальный жилой дом	42,90
4	72:24:0206001:1552	Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Локомотив", гараж 59	Гараж	21,40
5	72:24:0206001:1746	Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Локомотив", гараж 182	Гараж	25,20
6	72:24:0604030:128	Тюменская область, г. Тобольск, пер. Советский 1-й, д. 6	Индивидуальный жилой дом	26,50