



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 ноября 2025 г.

№766-р

#### О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 №876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 №13-01-11/4758, ответы от 16.10.2024 №36092, от 14.10.2024 №35277, от 10.10.2024 №35059, свидетельствуют о имеющихся правообладателях ранее учтенных объектов, запрос от 16.10.2025 №01-14/2666, ответ от 20.10.2025 №11402 свидетельствует об отсутствии сведений/документов удостоверяющих личность выявленных правообладателей);

– МО МВД России «Тобольский» (запросы от 16.10.2025 №01-14/2661, от 24.07.2025 №01-14/2032, ответы от 23.10.2025 №47/20240, от 05.08.2025 №47/15553, свидетельствуют об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 20.10.2025 №10-03/09/5682, ответ от 01.11.2025 №13-03/017484@ свидетельствует об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 16.10.2025 №13-01-11/5421, ответ от 20.10.2025 №72-04/17397 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 17.10.2025 №13-01-11/5497, ответ от 21.10.2025 №16939/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Tobolska (запрос от 17.10.2025 №01-14/2677, ответ от 21.10.2025 №13-01-11/5538 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Tobolska» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru)).

Заместитель Главы города



В.С. Третьяков



Приложение  
к распоряжению  
Администрации города Тобольска  
от 12 ноября 2025 г. №766-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозных объектов недвижимости

| № | Кадастровый номер  | Адрес   | Назначение        | Площадь,<br>кв.м |
|---|--------------------|---|-------------------|------------------|
| 1 | 72:24:0000000:3797 | Тюменская область, г. Тобольск, 244 км+670 м Федеральной автодороги Тюмень-Ханты-Мансийск, ГСК "Мотор", гараж 429 | Нежилое помещение | 24,40            |
| 2 | 72:24:0305006:1358 | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, д. 9в, пом. 160   | Нежилое помещение | 22,10            |
| 3 | 72:24:0000000:3094 | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, д. 1б, пом. 1   | Нежилое помещение | 46,6             |