

## Информационное сообщение

В соответствии с заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска от 25.04.2025, распоряжением Главы города Тобольска от 05.05.2025 № 5 принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска (далее – проект изменений в Правила):

1.1 Применительно к части территории 6 микрорайона городского округа город Тобольск (в части корректировки карты градостроительного зонирования территориальную зону с зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) заменить на общественно-деловую зону (ОД) на земельном участке, расположенном по адресу: г. Тобольск, 6 микрорайон, земельный участок № 68 г с кадастровым номером 72:24:0304010:5535);

1.2. Применительно к части территории ул. Первомайская городского округа город Тобольск (в части корректировки карты градостроительного зонирования территориальную зону с зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) заменить на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) на земельных участках, расположенных по адресу: г. Тобольск, ул. Первомайская, с кадастровыми номерами 72:24:0305006:4298 и 72:24:0305006:4299);

1.3. Применительно к части территории ул. Пристанская городского округа город Тобольск (в части корректировки карты градостроительного зонирования территориальную зону с зоны озелененных территорий общего пользования (Р-2) заменить на подзону (Р-2.1) на земельном участке, расположенном по адресу: г. Тобольск, ул. Пристанская, земельный участок № 1, с кадастровым номером 72:24:0601014:161. Для вида «Объекты культурно-досуговой деятельности» предусмотреть параметр разрешенного использования «Предельное количество надземных этажей – 3»).

Подготовку проекта изменений в Правила поручено осуществить Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска (далее – Комиссия) в срок до 01.12.2025.

Прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила осуществляется до 12.05.2025 посредством:

в письменной форме в адрес Комиссии в рабочие дни с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00 в здании, расположенном по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32;

в форме электронного документа в адрес Комиссии ([ugrad-tobolsk@prto.ru](mailto:ugrad-tobolsk@prto.ru)).

Состав и порядок деятельности Комиссии определен распоряжением Главы города Тобольска от 26.01.2021 № 4 «О составе и Порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тобольска».