

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**

**ПРИКАЗ**

24.08.2026 2026 г.

№ 2141-н

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьёй 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «Россети Тюмень» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 26.05.2026 №01-17/4342-26) об установлении публичного сервитута;
- договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №Т8/19/0573-ДТП от 07.10.2019;
- договора на прокладку и эксплуатацию инженерной коммуникации (ВЛ-10кВ) в границах полосы отвода автомобильной дороги и межмуниципального значения Tobolsk-Верхние Аремзяны-Октябрьский и Tobolsком районе №196/20 от 30.09.2025,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 72:24:0408001:2 площадью 48 кв.м., расположенных по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, Северо-Восточный Промузел, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут площадью 48 кв.м., в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения «ВЛ 10 кВ от оп №8 ВЛ-10 кВ «Чукманка»; ТП-10/0,4 кВ 25 кВА № 4066».

Обоснование установления публичного сервитута:

- Договор №Т8/19/0573-ДТП, платежное поручение №522646 от 31.10.2019г., Договор на прокладку инженерных коммуникаций №196/20 от 30.09.2025 г. Договор об осуществлении технологического присоединения

заключен между Тихоновым Борисом Игоревичем и АО «Россети Тюмень».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «Россети Тюмень»:

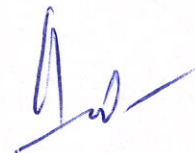
- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;
- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ в сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtyumenu.ru](http://www.tobolsk.admtyumenu.ru));

б) направить копию настоящего приказа владельцу публичного сервитута (АО «Россети Тюмень») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента

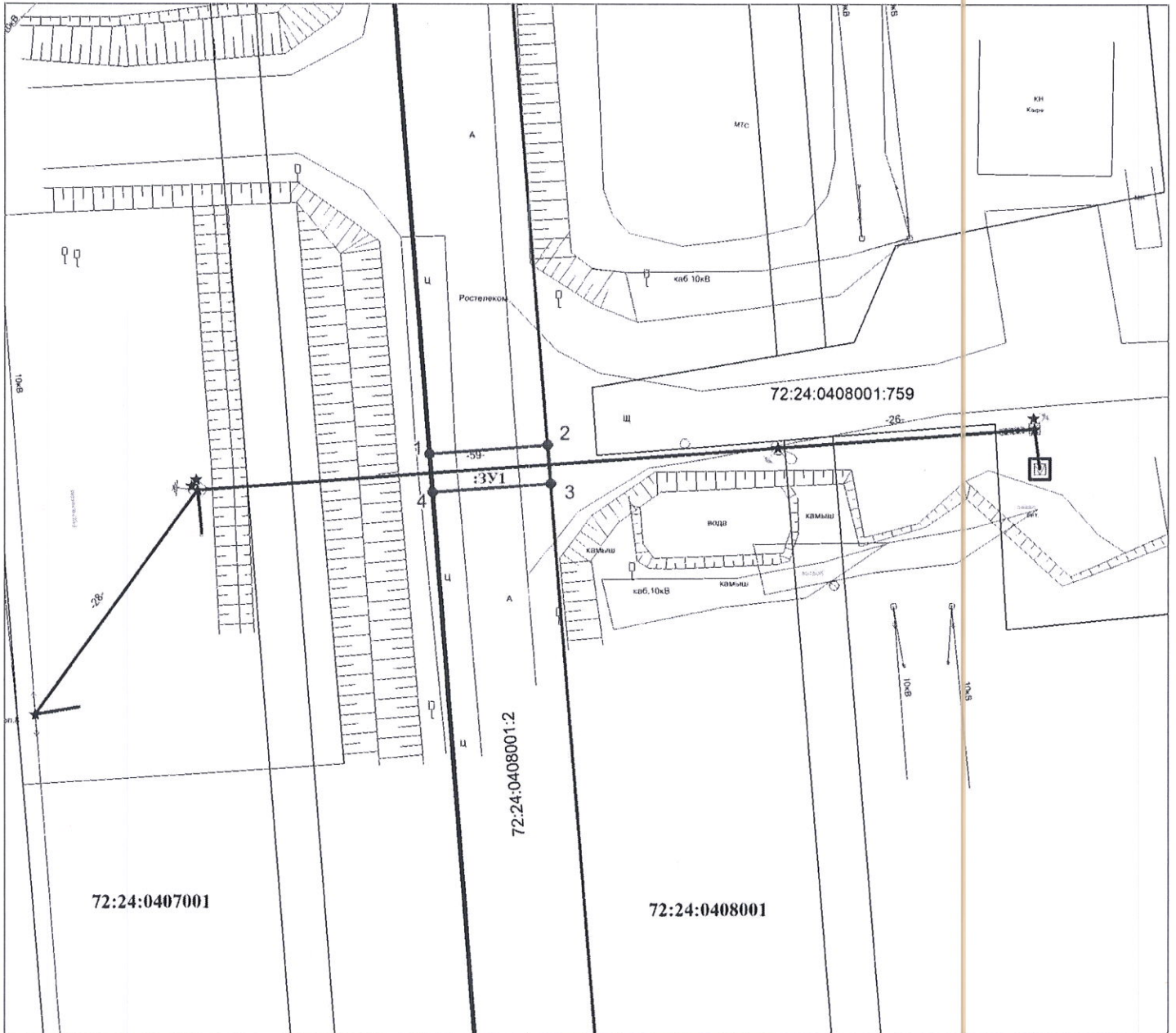


А.В.Мациук

Тюменская область  
 ДТЗ Александровский  
 г. Тюмень  
 от № 06.10.26 № 274-н

### Схема расположения границ публичного сервитута

Строительство объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "ВЛ-10 кВ от оп. №8 ВЛ-10 кВ "Чукманка"; ТП-10/0,4 кВ 25 кВА № 4066"



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- 72:24:0408001 - кадастровый квартал
- 72:24:0408001:2 - кадастровый номер земельного участка
- проектные границы публичного сервитута
- проектируемое местоположение ЛЭП
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- обозначение характерной точки границ ПС

Ведомость координат		
Система координат МСК 72, зона 2		
:ЗУ1 (72:24:0408001:2) площадью 48 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская обл., городской округ город Тюмень		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	462049,32	2552816,00
2	462050,20	2552827,96
3	462046,22	2552828,27
4	462045,35	2552816,31
1	462049,32	2552816,00