



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

30 сентября 2026 г.

№ 3120-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьёй 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 24.09.2026 №01-17/7975-26) об установлении публичного сервитута;
- договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ТБ-26-0270-200 от 03.06.2026,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 72:24:0303002:1015, по адресу: Тюменская область, городской округ город Tobolsk, микрорайон Ершовка, проезд Родниковый, земельный участок 7, площадью 323 кв.м., согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 323 кв.м., в целях размещения линейного объекта: ВЛ-10 кВ от опоры №22 ПС-110/10 кВ «Волгинская» ф. «Ершовка» отпайка от опоры №53 ф. «Михайловка».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

5. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного

участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута.

6. АО «СУЭНКО»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 72:24:0303002:1015 предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования в соответствии с требованиями ст. ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после размещения инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- разместить настоящий приказ в сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumenu.ru);

- направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

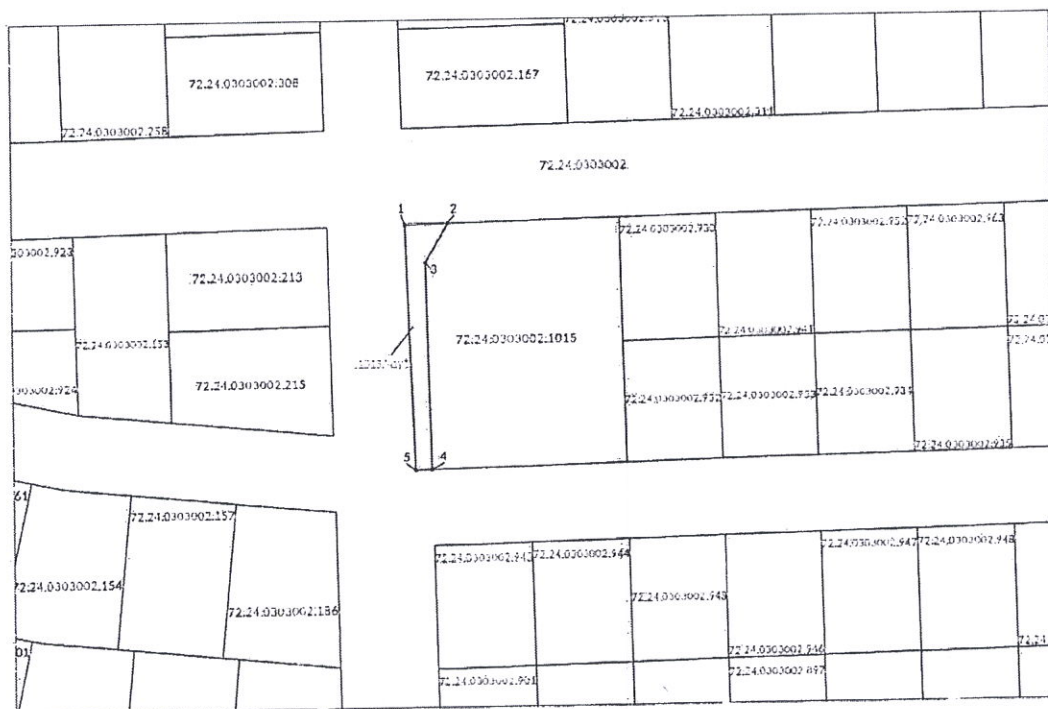
И.о. директора Департамента



Е.П. Воронина

**Схема расположения границ публичного сервитута
для строительства объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых
технологических частей, если указанные объекты являются объектами подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
Для размещения линейного объекта: ВЛ-10 кВ от опоры № 22 ПС-110/10 кВ
«Волгинская» ф. «Ершовка» отпайка от опоры №53 ф. «Михайловка»**

Условный номер земельного участка: 72:24:0303002:1015\чзу1		
Площадь земельного участка (м²): 323 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК №2)	
	X	Y
1	458789,76	2544328,75
2	458789,98	2544339,76
3	458779,77	2544333,94
4	458725,67	2544335,09
5	458725,56	2544330,96
1	458789,76	2544328,75



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории

Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Вид разрешенного использования ЗУ	Площадь ПС, кв.м.
72:24:0303002:1015	3 500	Территория общего пользования	323