

Заключение
о результатах общественных обсуждений по проектам решений о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства

«02» сентября 2026 г.

г. Тобольск

В период с 17.08.2026 по 02.09.2026 проводятся общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее – Проекты решений) в соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 14.08.2026 №2675-п «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (далее - Приказ).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - участники отсутствуют (приложение к настоящему заключению).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 27.08.2026, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступили; предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тобольска (далее – Комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений, приложение к настоящему заключению.

Председатель Комиссии

Д.С. Квитко



Решение комиссии по пунктам Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, указанному в приложении к Приказу

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; иных участников общественных обсуждений.	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1.	Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0302005:1768 площадью 657 кв.м., расположенного в территориальной зоне Общественно-деловая зона (ОД) по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Строитель, ул. Терентьева, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин», определив следующие параметры: минимальный отступ от границ земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 26.03.2026 №РФ-72-3-03-0-01-2026-8456-0: 3-4 менее – 5 м., 4-5, 5-6 – 0 м.	Предложения (замечания) не поступили	Рекомендовать Главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 № 118-пк, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №29.

2.	Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0302005:724 площадью 300 кв.м., расположенного в территориальной зоне Общественно-деловая зона (ОД) по адресу: обл. Тюменская, г.Тобольск, мкр. Строитель, ул. Терентьева, участок № 36, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин», определив следующие параметры: минимальный отступ от границ земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 26.03.2026 №РФ-72-3-03-0-01-2026-8457-0: 2-3, 3-4 – 0 м.	Предложения (замечания) не поступили	Рекомендовать Главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 № 118-пк, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №29.
----	---	---	---