



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 августа 2026 г.

№ 17

Об утверждении проекта межевания части территории подгорной части города Tobolsk

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», распоряжением Администрации города Tobolsk от 08.06.2021 № 135 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки подгорной части города Tobolsk (первая очередь), утвержденный распоряжением Главы Администрации города Tobolsk от 19.03.2008 № 468, и подготовке проекта межевания части территории подгорной части города Tobolsk», учитывая протокол общественных обсуждений от 04.03.2026 и заключение о результатах общественных обсуждений от 11.03.2026, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Утвердить проект межевания части территории подгорной части города Tobolsk в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk обеспечить размещение материалов проекта межевания части территории подгорной части города Tobolsk в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Управлению документационного обеспечения и контроля

Администрации города Tobolsk, Управлению делами Администрации города Tobolsk обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolsk» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolsk (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

И.о. Главы города



Л.В. Останина

1.2. Текстовая часть

1.2.1. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания, содержат перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-72, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Тюменской области. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, приведены в таблице 1. Графическое отображение границ межевания представлено на рисунке 1.

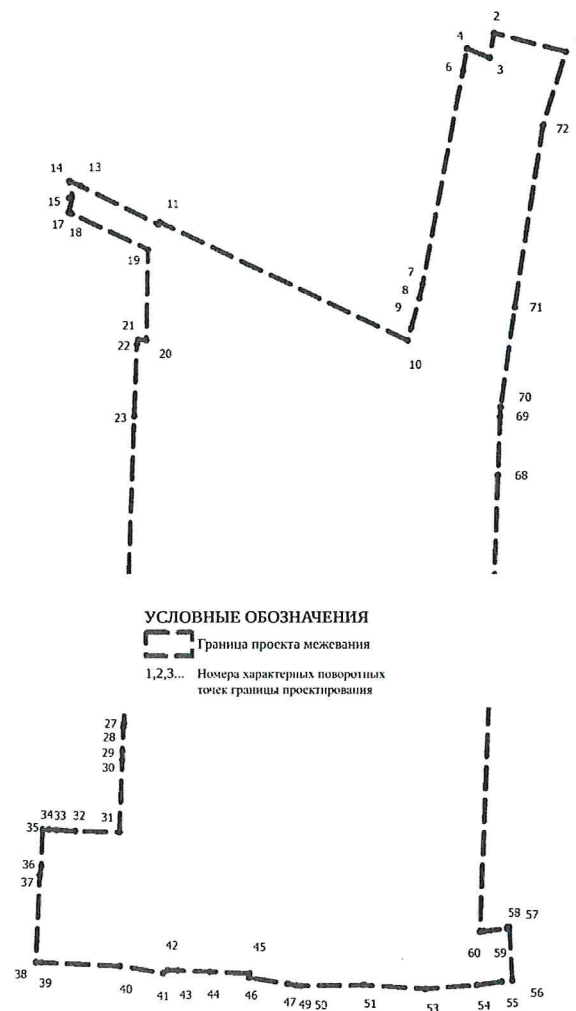
Таблица 1

Перечень координат характерных точек границы проектирования в системе координат МСК-72

№	X	Y	№	X	Y
1	453465.95	2539111.55	36	453071.17	2538859.30
2	453474.96	2539077.45	37	453029.46	2538857.32
3	453463.10	2539075.20	38	453029.33	2538859.91
4	453467.63	2539064.63	39	453027.55	2538897.55
5	453467.46	2539064.60	40	453024.04	2538918.29
6	453456.95	2539062.69	41	453025.56	2538920.63
7	453354.45	2539043.15	42	453025.37	2538925.37
8	453347.54	2539041.52	43	453024.75	2538940.80
9	453333.64	2539037.68	44	453023.96	2538959.98
10	453327.44	2539036.01	45	453021.91	2538959.80
11	453384.23	2538917.13	46	453019.07	2538978.11
12	453383.09	2538916.49	47	453019.07	2538978.24
13	453401.74	2538879.15	48	453018.22	2538982.39
14	453403.95	2538874.02	49	453018.05	2538984.59
15	453396.03	2538875.33	50	453018.44	2539014.86
16	453389.02	2538873.50	51	453018.43	2539015.25
17	453388.34	2538874.95	52	453016.61	2539044.20
18	453371.03	2538911.56	53	453018.52	2539069.17
19	453327.62	2538910.71	54	453020.03	2539080.96
20	453327.66	2538906.60	55	453020.61	2539086.36
21	453325.67	2538906.08	56	453046.10	2539084.97
22	453290.99	2538904.79	57	453045.98	2539083.59
23	453203.92	2538901.60	58	453045.25	2539083.61
24	453200.84	2538902.64	59	453044.09	2539072.52
25	453184.90	2538901.81	60	453044.02	2539070.69
26	453143.48	2538899.58	61	453179.24	2539075.91
27	453141.66	2538899.28	62	453182.13	2539076.09
28	453130.35	2538898.82	63	453187.27	2539076.39
29	453126.12	2538898.69	64	453210.41	2539077.37
30	453091.42	2538897.42	65	453262.64	2539079.20
31	453091.98	2538876.17	66	453290.82	2539080.21
32	453092.53	2538867.23	67	453295.53	2539080.39
33	453092.68	2538863.45	68	453343.42	2539087.43
34	453092.77	2538860.59	69	453430.59	2539100.75
35	453075.51	2538859.99	1	453465.95	2539111.55

Рисунок 1

Схема границ территории, в отношении которой разработан проект межевания



1.2.2. Сведения и характеристики территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Рассматриваемая территория располагается в юго-западной части города Тобольск. Участок проектирования имеет многоугольную форму и занимает площадь 6,6 га. Территория представляет собой застроенную территорию

исторической части города.

Проектируемая территория ограничена:

- с севера – сквер Алябьева и ул. Розы Люксембург;
- с юга – ул. Кирова;
- с востока – ул. Семакова;
- с запада – ул. Мира и Александровский сад.

Рассматриваемая территория находится в кадастровом районе 72:24, в границы проекта межевания попадают кадастровые кварталы с номерами 72:24:0601017; 72:24:0601018; 72:24:0601019; 72:24:0601011; 72:24:0601020; 72:24:0601031; 72:24:0601032; 72:24:0601033.

Перечень исходных земельных участков, попадающих в границу проектирования представлен в таблице 2. Сведения о зарегистрированных объектах капитального строительства, попадающих в границу проектирования, представлены в таблице 3. Сведения об установленных зонах с особыми условиями использования территории, попадающих в границу проектирования, представлены в таблице 4.

Таблица 2

Сведения о земельных участках, попадающих в границу проектирования

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Разрешенное использование исходного земельного участка	Сведения о зарегистрированных правах	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	2	3	4	6	7	8
72:24:0601017						
1.	72:24:0601017:5 (Ранее учтенный)	Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Мира, 10	1 536 Уточненная	деловое управление	Государственная субъекта РФ	Собственность № 72-72/004-72/004/002/2015-4/2 от 13.02.2015 Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0601017:5-72/050/2018-2 от 18.04.2018 Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 72-72-04/078/2014-379 от 22.12.2014 № 72-72-04/078/2014-379 от 22.12.2014
2.	72:24:0601017:175 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок 10 а	8 Уточненная	земельный участок по объекту «Инженерная защита г. Тобольска от подтопления. Дренажная сеть»	Данные отсутствуют	-
72:24:0601018						
3.	72:24:0601018:26 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск,	57 Уточненная	для строительства газопровода по	Муниципальная	Постоянное (бессрочное) пользование

		улица Семакова, участок №2д		объекту: «Строительство газопроводов в подгорной части города Тобольска: ул. Семакова»		№ 72-72-04/024/2013-227 от 05.04.2013
72:24:0601019						
4.	72:24:0601019:1 (Ранее учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семакова, 6	4 522 Уточненная	для эксплуатации и содержания АБК, гаражей, других подсобных помещений	Муниципальная	Собственность № 72:24:0601019:1-72/047/2024-2 от 26.06.2024
5.	72:24:0601019:3 (учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, 3	6 415 Декларированная (без координат границ)	для учебного корпуса	Данные отсутствуют	Собственность № 72-72-04/031/2009-152 от 29.05.2009
6.	72:24:0601019:8 (Ранее учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, 1	2 059 Уточненная	под нежилые строения (кафе, АБК, гараж)	Частная	Собственность № 72:24:0601019:8-72/004/2017-2 от 07.03.2017 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости № 72-72-04/039/2005-377 от 18.10.2005
7.	72:24:0601019:9 (Ранее учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, Базарная площадь, 6	1 811 Уточненная	под нежилое здание (АТС)	Данные отсутствуют	-
8.	Единое землепользование 72:24:0601019:40 (Ранее учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира, 1а	130,66 Уточненная	под магазин	Данные отсутствуют	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости № 72:24:0601019:40-72/047/2024-3 от 19.06.2024 № 72:24:0601019:40-72/004/2017-1 от 17.07.2017 Аренда № 72:24:0601019:40-72/004/2017-2 от 17.07.2017 № 72:24:0601019:40-72/047/2024-4 от 16.08.2024
9.	Обособленный земельный участок 72:24:0601019:41		126,79 Уточненная			
10.	Обособленный земельный участок 72:24:0601019:42		3,87 Уточненная			
11.	72:24:0601019:50 (Ранее учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семакова, №14	760,4 Уточненная	под здание дома культуры	Муниципальная	Собственность № 72-72-04/063/2007-031 от 11.12.2007 Постоянное (бессрочное) пользование № 72-72-04/003/2009-231 от 01.04.2009
12.	72:24:0601019:52 (учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, №5,	622 Уточненная	под нежилое строение	Муниципальная	Собственность № 72:24:0601019:52-72/041/2022-4 от 31.05.2022

		участок 1				Аренда № 72:24:0601019:52-72/047/2024-7 от 04.04.2024 № 72:24:0601019:52-72/047/2024-8 от 04.04.2024 Ипотека № 72:24:0601019:52-72/041/2025-9 от 27.01.2025
13.	72:24:0601019:53 (учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, №5,участок 2	38,4 Уточненная	под нежилое строение	Муниципальная	Собственность № 72:24:0601019:53-72/041/2022-3 от 31.05.2022 Аренда № 72:24:0601019:53-72/047/2024-5 от 05.04.2024 № 72:24:0601019:53-72/047/2024-6 от 05.04.2024 Ипотека № 72:24:0601019:53-72/041/2025-7 от 27.01.2025
14.	72:24:0601019:56 (учтенный)	Местоположен не установлено относительно ориентира, расположенног о в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, дом 9	1 54 Уточненная	под нежилое здание	Муниципальная	Собственность № 72-72-04/030/2009-246 от 20.05.2009
15.	72:24:0601019:60 (учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок №15а	1 133 Уточненная	под многоквартир ный жилой дом	Общая долевая собственность	-
16.	72:24:0601019:61 (учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Мира, участок №7	777 Уточненная	под нежилое здание	Частная	Собственность № 72-72-04/021/2011-031 от 26.04.2011 Запрещение регистрации № 72:24:0601019:61-72/041/2024-1 от 06.11.2024
17.	72:24:0601019:64 (учтенный)	Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Мира, участок №7а	1 377 Уточненная	под многоквартир ный жилой дом	Общая долевая собственность	-
18.	72:24:0601019:65 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова,	1 121 Уточненная	для жилищного строительства	Данные отсутствуют	Ипотека в силу закона № 72-72-04/071/2013-319 от 16.10.2013 Аренда № 72-72-04/079/2011-

		участок №12				053 от 27.12.2011 № 72-72-04/072/2013-074 от 16.10.2013 № 72-72-04/066/2013-253 от 16.10.2013 № 72-72-04/066/2013-258 от 16.10.2013 № 72-72-04/079/2011-053 от 27.12.2011
19.	72:24:0601019:171 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок №10	2 273 Уточненная	для жилищного строительства	Данные отсутствуют	Ипотека в силу закона № 72-72-04/071/2013-320 от 16.10.2013 Аренда № 72-72-04/056/2012-018 от 06.08.2012 № 72-72-04/056/2012-018 от 06.08.2012
20.	72:24:0601019:177 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок №4	988 Уточненная	под многоквартир ный жилой дом	Общая долевая собственность	-
21.	72:24:0601019:345 (учтенный)	Тюменская область, г Тобольск, ул. Мира, 1	426 Уточненная	под нежилое строение	Частная	Собственность № 72:24:0601019:345-72/047/2023-3 от 05.09.2023
72:24:0601020						
22.	72:24:0601020:93 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок №3д	228 Уточненная	для строительства объекта: «Строительство подводящих инженерных сетей (водоснабжения и канализации) по ул. Семакова д.3 в т.ч. ПД»	Данные отсутствуют	Постоянное (бессрочное) пользование № 72-72-04/043/2013-141 от 09.07.2013
23.	72:24:0601020:146 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок № 7	813 Уточненная	земельный участок под многоквартир ный жилой дом	Данные отсутствуют	-
72:24:0601031						
24.	72:24:0601031:23 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, Плещадная площадь, участок 1 а	54 Уточненный	земельный участок по объекту «Инженерная защита г. Тобольска от подтопления. Дренажная сеть»	Данные отсутствуют	-
25.	Многоконтурный участок 72:24:0601031:134 (Ранее учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск,	23 783 Уточненная	благоустройство территории	Муниципальная	Собственность № 72:24:0601031:134-72/049/2020-2 от 30.12.2020 Постоянное (бессрочное) пользование

		город Тобольск, улица Мира, участок 12 б				№ 72:24:0601031:134- 72/050/2020-1 от 21.12.2020
26.	72:24:0601031:135 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, улица Мира, участок 13 а	1 146 Уточненная	благоустройство территории	Муниципальная	Собственность № 72:24:0601031:135- 72/046/2020-2 от 09.12.2020 Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0601031:135- 72/047/2020-1 от 01.12.2020
72:24:0000000						
27.	Единое землепользование 72:24:0000000:61 (Ранее учтенный)	Тюменская область, г Тобольск, ул. Кирова, 11 г	1 050 Уточненная	для строительства ВЛ уличного освещения	Данные отсутствуют	
28.	Обособленный участок 72:24:0601011:4		10,01 Уточненная			
29.	Обособленный участок 72:24:0601011:5		0,07 Уточненная			
30.	Обособленный участок 72:24:0601011:15		0,07 Уточненная			
31.	Обособленный участок 72:24:0601011:28		0,07 Уточненная			
32.	Обособленный участок 72:24:0601018:2		0,07 Уточненная			
33.	Обособленный участок 72:24:0601018:3		5,19 Уточненная			
34.	Обособленный участок 72:24:0601018:4		0,95 Уточненная			
35.	Обособленный участок 72:24:0601018:5		0,07 Уточненная			
36.	Обособленный участок 72:24:0601018:12		0,07 Уточненная			
37.	Обособленный участок 72:24:0601018:14		0,07 Уточненная			
38.	Обособленный участок 72:24:0601018:15		0,07 Уточненная			
39.	Обособленный участок 72:24:0601018:16		0,07 Уточненная			
40.	Обособленный участок 72:24:0601018:17		1 Уточненная			
41.	Обособленный участок 72:24:0601019:11		1,17 Уточненная			

42.	Обособленный участок 72:24:0601019:12		0,07 Уточненная			
43.	Обособленный участок 72:24:0601019:13		1,48 Уточненная			
44.	Обособленный участок 72:24:0601019:14		0,07 Уточненная			
45.	Обособленный участок 72:24:0601019:15		0,07 Уточненная			
46.	Обособленный участок 72:24:0601019:16		0,07 Уточненная			
47.	Обособленный участок 72:24:0601019:17		0,07 Уточненная			
48.	Обособленный участок 72:24:0601019:18		0,07 Уточненная			
49.	Обособленный участок 72:24:0601019:19		0,07 Уточненная			
50.	Обособленный участок 72:24:0601019:20		1,22 Уточненная			
51.	Обособленный участок 72:24:0601019:21		0,07 Уточненная			
52.	Обособленный участок 72:24:0601019:22		0,5 Уточненная			
53.	Обособленный участок 72:24:0601019:23		0,07 Уточненная			
54.	Обособленный участок 72:24:0601019:24		0,65 Уточненная			
55.	Обособленный участок 72:24:0601019:25		0,07 Уточненная			
56.	Обособленный участок 72:24:0601019:26		1,08 Уточненная			
57.	Обособленный участок 72:24:0601019:27		0,8 Уточненная			
58.	Обособленный участок 72:24:0601019:28		0,58 Уточненная			
59.	Обособленный участок 72:24:0601020:7		0,58 Уточненная			
60.	Обособленный участок 72:24:0601020:8		0,07 Уточненная			
61.	Обособленный участок 72:24:0601020:13		0,07 Уточненная			
62.	Обособленный		0,07			

	участок 72:24:0601032:9		Уточненная			
63.	Единое землепользование 72:24:0000000:110 (Ранее учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира, строение 76 (Котельная №4), ТСК №22	1 665 Декларированная	Используется для размещения и эксплуатации объекта теплоснабжения	Данные отсутствуют	-
64.	Обособленный участок 72:24:0601017:27		293,55 Уточненная			
65.	Обособленный участок 72:24:0601019:43		3,48 Уточненная			
66.	Обособленный участок 72:24:0601019:44		1 149,31 Уточненная			
67.	Единое землепользование 72:24:0000000:160 (Учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира, 10	284 Уточненная	строительство КЛ-0,4 кВ	Данные отсутствуют	-
68.	Условный участок 72:24:0601017:33		21 Уточненная			
69.	Условный участок 72:24:0601031:15		263 Уточненная			
70.	Единое землепользование 72:24:0000000:117 (Ранее учтенный)	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Розы Люксембург, тепловые сети котельной №17, ТСК №36	818,79 Декларированная	Используется для размещения и эксплуатации объекта теплоснабжения	Данные отсутствуют	-
71.	Обособленный участок 72:24:0601018:21		47,66 Уточненная			
72.	Единое землепользование 72:24:0000000:191 (Ранее учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира	8 938 Уточненная	под автомобильную дорогу общего пользования	Данные отсутствуют	-
73.	Условный участок 72:24:0601017:36		611,14 Уточненная			
74.	Условный участок 72:24:0601018:22		413 Уточненная			
75.	Условный участок 72:24:0601019:47		1 537 Уточненная			
76.	Условный участок 72:24:0601031:17		480 Уточненная			
77.	Условный участок 72:24:0601031:18		97 Уточненная			
78.	Условный участок 72:24:0601032:36		705 Уточненная			
79.	Единое землепользование 72:24:0000000:231 (Учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семакова	8 442 Уточненная	под автомобильную дорогу общего пользования	Данные отсутствуют	-
80.	Условный участок 72:24:0601019:49		940 Уточненная			
81.	Условный участок 72:24:0601020:19		375 Уточненная			
82.	Условный участок 72:24:0601032:38		743 Уточненная			
83.	Условный участок 72:24:0601033:27		399 Уточненная			
84.	Единое	Тюменская	2 427	для	Данные	-

	землепользование 72:24:0000000:319 (Ранее учтенный)	область, г. Тобольск, ул. Кирова, 11 г	Уточненная	строительства ВЛ уличного освещения	отсутствуют	
85.	Обособленный участок 72:24:0601019:51		2 427 Уточненная			
86.	Обособленный участок 72:24:0601020:24		424,6 Уточненная			
87.	Обособленный участок 72:24:0601032:39		180,1 Уточненная			
88.	Единое землепользование 72:24:0000000:324 (Ранее учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Розы Люксембург, 3	12 844,77 Уточненная	под строительство сетей водоснабжения	Данные отсутствуют	-
89.	Условный участок 72:24:0601011:53		309,1 Уточненная			
90.	Условный участок 72:24:0601011:56		589,29 Уточненная			
91.	72:24:0000000:216 0 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Ершова, участок №20д	28 434 Уточненная	Земельные участки (территории) общего пользования	Муниципальная	Собственность № 72:24:0000000:2160- 72/050/2020-3 от 11.06.2020 Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0000000:2160- 72/047/2023-4 от 17.03.2023
92.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:218 8 (учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, улица Розы Люксембург, участок № 1к	3 037 Уточненная	земельный участок под строительство канализационно го коллектора на объекте: «Инженерная подготовка территорий подгорной части г.Тобольска под жилищное строительство»	Муниципальная	регистрации права Постоянное (бессрочное) пользование № 72-72-04/065/2012- 381 от 11.10.2012 Собственность № 72-72/004- 72/004/008/2015-8187/1 от 28.09.2015
93.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:395 3 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок № 11 г	10 877 Уточненная	для строительства газопровода по объекту: «Строительство газопроводов в подгорной части города Тобольска: улица Мира»	Муниципальная	Постоянное (бессрочное) пользование № 72-72-04/042/2013- 304 от 14.08.2013 Собственность № 72-72/004- 72/004/008/2015-5353/1 от 23.07.2015
94.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:406 5 (учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Базарная площадь	2 560 Уточненная	земельный участок по объекту: «Ремонтно- восстановительны е и реставрационные работы на ВОКН «Церковь	Муниципальная	Собственность № 72:24:0000000:4065- 72/041/2022-1 от 01.06.2022 Запрещение регистрации № 72:24:0000000:4065- 72/041/2023-2 от 11.07.2023

				Захария и Елизаветы, ул. Базарная площадь, г. Тобольск»		
95.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:4965 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Слесарная, участок № 16 к	1 275 Уточненная	для строительства сети канализации к многоквартирному дому	Данные отсутствуют	-
96.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:5060 (учтенный)	Тюменская область, город Тобольск, улица Кирова, участок № 15 к	777 Уточненная	строительство сети канализации к строящемуся жилому многоквартирному комплексу с торговыми помещениями	Данные отсутствуют	-
97.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:5421 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок 12 а	797 Уточненная	земельный участок по объекту «Инженерная защита г. Тобольска от подтопления. Дренажная сеть»	Данные отсутствуют	-
98.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:5442 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок 1 а	1 947 Уточненная	земельный участок по объекту «Инженерная защита г. Тобольска от подтопления. Дренажная сеть»	Данные отсутствуют	-
99.	72:24:0000000:6194 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, Базарная площадь, участок 6 а	4 265 Уточненная	благоустройство территории	Муниципальная	Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0000000:6194-72/044/2020-1 от 26.11.2020 Собственность № 72:24:0000000:6194-72/050/2020-2 от 31.12.2020
100.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:6207 (учтенный)	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, Базарная	887 Уточненная	благоустройство территории	Муниципальная	Собственность № 72:24:0000000:6207-72/050/2020-2 от 30.12.2020 Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0000000:6207-72/046/2020-1 от 26.11.2020

		площадь, участок 6 б				
101.	Многоконтурный участок 72:24:0000000:6352 (учтенный)	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова	3 703 Уточненная	дороги общего пользования	Муниципальная	Постоянное (бессрочное) пользование № 72:24:0000000:6352-72/047/2023-1 от 13.09.2023 Собственность № 72:24:0000000:6352-72/047/2023-2 от 18.12.2023

Таблица 3

Сведения об объектах капитального строительства, попадающих в границу проектирования

Условный номер	Кадастровый номер объекта недвижимости	Тип	Адрес	Наименование	Площадь или основная характеристика	Назначение (проектируемое назначение)	Пользователь/форма собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
72:24:0601019							
1.	72:24:0601019:182 (учтенный)	Здание	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семакова, д 12	-	1751.6	Многоквартирный дом	-
2.	72:24:0601019:221 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, от колодцев в районе здания по улице Мира, № 9 до р. Слесарка	дренажная сеть	129	10.1 Сооружения водозаборные	Муниципальная собственность
3.	72:24:0601019:222 (учтенный)	Здание	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, улица Семакова, дом 6	Жилой дом	575.4	Жилое	Муниципальная собственность
4.	72:24:0601019:344 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, сооружение 4	Ввод водопровода от ВК-252 до ж/д ул. Семакова, 4	5	сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная собственность
5.	72:24:0601019:341 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира, 9 (по периметру здания)	Линия наружного освещения	59	Сооружения электроэнергетики	Муниципальная собственность
6.	72:24:0601019:343 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город	Тепловая сеть	32	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная собственность

			Тобольск, улица Семакова, от Уз-2 до ж/д № 12				
72:24:0409001							
7.	72:24:0409001:488 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, к котельной № 17 (2), ГП-20	Подводящий трубопровод газоснабжения	-	Нежилое	Частная собственность
72:24:0601032							
8.	72:24:0601032:138 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Кирова, № 10, сооружение 1	КНС-5	-	Сооружения канализации	-
72:24:0602017							
9.	72:24:0602017:91 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, подводящий газопровод немагистрального значения к котельной № 8, ГП- 59	Газопровод	-	Нежилое	Частная собственность
72:24:0000000							
10.	72:24:0000000:1288 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Базарная площадь, от РУ-0,3 Мпа существующего газопровода ПЗ- 225 до № 18в (котельная № 21), ГП-201	Газопровод	-	Сооружения трубопроводного транспорта	Собственность публично- правовых образований
11.	72:24:0000000:4448 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, трубопровод газоснабжения от котельной №5 к котельной №4, ГП- 13	Трубопровод газоснабжения из полиэтиленов ых труб	-	Нежилое	Частная собственность
12.	72:24:0000000:4754 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, улица Слесарная, №2к, сооружение 6	«Инженерная защита города Тобольска от подтопления. Углубление русел речек» (3,4,5 комплексы)	-	Сооружение гидротехническое	-
13.	72:24:0000000:5025 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, улица Хохрякова, от АТС RL-2 (улица Базарная площадь, №6) до здания детского сада по улице Хохрякова,	Сети телефонизаци и	-	Сооружения связи	-

			№ 12, тл-39				
14.	72:24:0000000:5297 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, участок № 3к	ВЛ-0,4 кВ от ТП-33 ф. Жилой дом № 3а	-	Сооружения электроэнергетики	Частная собственность
15.	72:24:0000000:5322 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, улица Кирова	Канализация хозяйственно- бытовая	-	Сооружения канализации	-
16.	72:24:0000000:5357 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, город Тобольск, улица Кирова, от КНС-5 по улице Кирова, №10 до КНС-5а	Канализацион ный коллектор по объекту: «Инженерная защита подгорной части г.Тобольска. Строительство канализационн ого коллектора, первый пусковой комплекс»	-	Сооружения канализации	-
17.	72:24:0000000:5383 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, сооружение 1	Сеть водопровода, ул. Мира (от ул. Перова до ул. Декабристов), от ВК-1053 до ВК-323	-	Сооружения коммунального хозяйства	-
18.	72:24:0000000:5581 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, сооружение 2	Сеть водопровода, от ул. Семакова до ввода на газовую котельную № 9, от ВК-294 до ВК-297	-	Сооружения коммунального хозяйства	Собственность публично- правовых образований
19.	72:24:0000000:5761 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, ул. Мира	КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП- 253-I ф. Мира,10; КЛ- 0,4кВ от РУ- 0,4кВ ТП-253- II ф. Мира,10	-	Сооружения электроэнергетики	Частная собственность
20.	72:24:0000000:5908 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Ершова, №20д, сооружение 1	Дренажная сеть	-	Сооружения коммунального хозяйства	Собственность публично- правовых образований
21.	72:24:0000000:5939 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Перова,	Сеть водопровода, ул. Перова (от ул. Семакова до ул. Горького),	-	Сооружения коммунального хозяйства	Собственность публично- правовых образований

			сооружение 3	от ВК-250 до ВК-1070			
22.	72:24:0000000:5947 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова, сооружение 1	Сеть водопровода, по ул. Семакова (от ул. Перова до ул. Кирова), от ВК-250 до ВК-298	-	Сооружения коммунального хозяйства	Собственность публично-правовых образований
23.	72:24:0000000:5956 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Перова, сооружение 2	Сеть водопровода, ул. Перова (от ул. Набережная Кирова до ул. Семакова), от ВК-250 до ВК-1050	-	Сооружения коммунального хозяйства	Собственность публично-правовых образований
24.	72:24:0000000:6025 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, строительство газопроводов в подгорной части г.Тобольска, ул. Семакова	Подводящий газопровод	-	Сооружения трубопроводного транспорта	Частная собственность
25.	72:24:0000000:6227 (учтенный)	Здание	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова №10а КНС	ТП-253 (КНС-5)	100 кв. м	Нежилое здание	-
26.	72:24:0000000:6288 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семакова, ул. Володарского	Линия наружного освещения ВЛ-0,4 кВ	-	Сооружения электроэнергетики	-
27.	72:24:0000000:6481 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, ул. Кирова	Автодорога	-	Сооружения дорожного транспорта	Собственность публично-правовых образований
28.	72:24:0000000:6543 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Слесарная	2КЛ-0,4кВ от ТП-253-I,II до ВРУ-0,4кВ многоквартирного жилого дома по ул. Слесарная, 16	-	Сооружения электроэнергетики	Частная собственность
29.	72:24:0000000:6615 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Семакова	Автодорога	-	Сооружения дорожного транспорта	Муниципальная собственность
30.	72:24:0000000:6672 (учтенный)	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город	-	-	Сооружения электроэнергетики	Муниципальная собственность

			Тобольск, «Инженерная защита г. Тобольска от подтопления. Углубление русел речек» (линия наружного освещения)				
31.	72:24:0000000:899 (ранее учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, проводящий газопровод к котельной №21 ГП-33	Подводящий газопровод к котельной №21, (ул. Подшлюзы) в г. Тобольск	-	Нежилое	Частная собственность
32.	72:24:0000000:6741 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск	Линейное сооружение: электросетевой комплекс "РП-1" КЛ-10 кВ, ВЛ-10кВ, ТП-10/0,4 кВ с КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ	21	Сооружения электроэнергетики	Частная собственность
33.	72:24:0000000:6744 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова 15а	-	9839	Сооружения коммунального хозяйства	-
34.	72:24:0000000:6854 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Южный, ТП-Связи 6/10 кВ	Часть электросетевого комплекса "Связь", ВЛ-10 кВ, ТП-6/10 кВ, ТП-10/0,4 кВ с КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ	60302	Сооружения электроэнергетики	Частная собственность
35.	72:24:0000000:6743 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семакова 4, от стены жилого дома до септика	-	11	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная собственность
36.	72:24:0000000:6807 (учтенный)	Сооружение	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Мира	-	1888	сооружения коммунального хозяйства (газопровод)	Муниципальная собственность
72:24:0601020							
37.	72:24:0601020:263	Сооружение	Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, ул. Семакова, от Уз-14-8 до ж/д № 3а	Тепловая сеть	-	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная собственность
72:24:0601011							
38.	72:24:0601011:289	Здание	Тюменская область, город Тобольск, ул. Перова	КНС -22	2,6 кв. м	Нежилое здание	-

Таблица 4

Сведения об установленных зонах с особыми условиями использования, попадающих в границу проектирования

Условный номер	Реестровый (учетный, условный) номер	Наименование
1	2	3
I	72:24-6.636	Охранная зона инженерных коммуникаций
II	72:24-6.676	Охранная зона инженерных коммуникаций
III	72:24-6.692	Охранная зона инженерных коммуникаций
IV	72:24-6.586	Охранная зона объектов культурного наследия
V	72:24-6.598	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

1.2.3. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

На рисунке 2 приведен фрагмент действующих Правил города Тобольск. В настоящем проекте межевания для образуемых земельных участков принимаются градостроительные регламенты, определенные для территориальных зон, устанавливаемых Правилами землепользования и застройки города Тобольск.

Рисунок 2

Фрагмент действующих Правил землепользования и застройки города Тобольск



В соответствии с территориальным зонированием, в границах проектирования выделены следующие территориальные зоны:

- Ж-5.1- Подзона жилой застройки исторической части города;
- Р-2- Зона озелененных территорий общего пользования.

В границах проектирования следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона объекта культурного наследия;
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса, земельный участок как объект прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. Следовательно, при проектировании и выделении земельных участков, необходимо выполнение ряда условий, обеспечивающих существование образованных земельных участков в качестве самостоятельного объекта недвижимости с индивидуально-определенными характеристиками и объекта гражданско-правовых отношений:

- соблюдение требований к образуемым и изменяемым земельным участкам;
- соблюдение способов и порядка образования земельных участков;
- образованные земельные участки должны обеспечивать возможность оформления прав на них в установленном законом порядке;
- земельные участки должны обеспечивать возможность получения разрешительной документации для размещения проектируемых объектов капитального строительства;
- образуемые и ранее образованные земельные участки должны быть обеспечены доступом (подъездами и проходами) к территории общего пользования (улично-дорожная сеть) и осуществлять деятельность, связанную с использованием объектов недвижимости.

Исходя из указанных условий, установлено:

- для проектируемой территории выделено 2 этапа реализации проекта межевания территории.

1.2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

1.2.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и виды разрешенного использования образуемых земельных участков (1 этап межевания)

На первом этапе межевания предлагаются следующие виды кадастровых работ:

- образование 3 земельных участков путем перераспределения земельных участков с неразграниченными землями в целях приведения границ

земельных участков в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы;

- образование 8 земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование 4 земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах;
- образование 2 земельных участков путем объединения земельных участков.

7 земельных участков после образования в границах утверждаемых красных линий предлагается отнести к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых на 1-ом этапе межевания, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования, отображены в таблице 5.

Таблица 5

Перечень образуемых земельных участков (1 этап межевания)

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (по проекту межевания) ³ , кв. м	Возможные способы образования земельных участков
ЗУ-1.1	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	749	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.2	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 218	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 72:24:0000000:6194 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ-1.3	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	10 806	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.4	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	9	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.5	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 983	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.6	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	866	Образование земельного участка из неразграниченных земель

ЗУ-1.7	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	998	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 72:24:0601019:177 с неразграниченными землями
ЗУ-1.8	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	661	Объединение 72:24:0601019:52, 72:24:0601019:53
ЗУ-1.9	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 077	Образование земельных участков путем раздела ЗУ 72:24:0601019:1 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ-1.10	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 230	
ЗУ-1.11	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	5	
ЗУ-1.12	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	3 394	Объединение 72:24:0601019:65, 72:24:0601019:171
ЗУ-1.13	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	1 154	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 72:24:0601019:60 с неразграниченными землями
ЗУ-1.14	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 259	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.15	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 114	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 72:24:0601019:50 с неразграниченными землями
ЗУ-1.16	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	173	Образование земельного участка из неразграниченных земель
ЗУ-1.17	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования	98	Образование земельного участка из неразграниченных земель

(код 12.0)					
Перечень изменяемых земельных участков (1 этап межевания)					
Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (по проекту межевания) ³ , кв. м	Возможные способы образования земельных участков
72:24:0601019:41 (вх. в ЕЗП 72:24:0601019:40)	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	127	Смена ВРИ
72:24:0601019:42 (вх. в ЕЗП 72:24:0601019:40)	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	4	
72:24:0000000:6194	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Благоустройство территории	3 047	Раздел земельного участка 72:24:0000000:6194 с сохранением исходного в измененных границах
72:24:0601019:1	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	2 210	Образование земельных участков путем раздела ЗУ 72:24:0601019:1 с сохранением исходного в измененных границах

1.2.6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и виды разрешенного использования образуемых земельных участков (2 этап межевания)

На втором этапе межевания предлагаются следующие виды кадастровых работ:

- перераспределение земельных участков, образованных на 1 этапе межевания с целью приведения границ участков в соответствие проекту планировки.

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых на 1-ом этапе межевания, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования, отображены в таблице 6.

Таблица 6.

Перечень образуемых земельных участков (2 этап межевания)

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (по проекту)	Возможные способы образования земельных участков
-----------------------------------	------------------	----------------	--------------------------------	---	--

					межевания), кв. м
ЗУ-2.1	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	748	Перераспределение земельных участков 72:24:0601019:3, 72:24:0601019:8, 72:24:0601019:345, ЗУ-1.2, ЗУ-1.5, ЗУ-1.10, ЗУ-1.17
ЗУ-2.2	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 616	
ЗУ-2.3	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	11 316	
ЗУ-2.4	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	140	Объединение ЗУ 72:24:0601019:40, ЗУ-1.1
ЗУ-2.5	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 210	Перераспределение земельного участка ЗУ-1.9 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
ЗУ-2.6	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	2 247	Перераспределение земельного участка 72:24:0601019:1 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
ЗУ-2.7	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	3 594	Перераспределение земельного участка ЗУ-1.12 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
ЗУ-2.8	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	1 868	Перераспределение земельного участка ЗУ-1.8 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
ЗУ-2.9	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	3 299	Перераспределение земельного участка ЗУ-1.8 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена

1.2.7. Сведения о границах образуемых земельных участков и (или) частей земельных участков, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сформированные настоящим проектом межевания земельные участки делятся на изменяемые и образуемые.

Образуемые земельные участки в проекте условно обозначены:

- ЗУ-1.1, ЗУ-1.2, ЗУ-1.3... для участков, образуемых на 1 этапе межевания;

- ЗУ-2.1, ЗУ-2.2... для участков, образуемых на 2 этапе межевания.

Земельные участки, образуемые на 1-ом и 2-ом этапах межевания, представлены в графической части проекта межевания территории – «Чертежи межевания территории».

Координаты поворотных точек указаны в системе координат Тюменской области МСК-72.

Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых на 1 этапе межевания, приведен в таблице 7.

Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых на 2 этапе межевания, приведен в таблице 9.

Таблица 7

Ведомость координат образуемых и изменяемых земельных участков на 1 этапе

Ведомость координат образуемых и изменяемых земельных участков на 1 этапе					
Условный номер участка	Вид разрешенного использования по классификатору	Площадь кв. м	Координаты участка		
			№	X	Y
Образуемые земельные участки					
ЗУ-1.1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	749	1	453378.87	2538924.72
			2	453380.63	2538921.02
			3	453382.15	2538918.39
			4	453401.74	2538879.15
			5	453403.95	2538874.02
			6	453389.02	2538873.50
			7	453388.34	2538874.95
			8	453371.03	2538911.56
			9	453364.52	2538915.88
			10	453362.63	2538919.65
			11	453371.49	2538921.36
ЗУ-1.2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 218	1	453378.87	2538924.72
			1	453340.98	2539004.04
			2	453373.31	2538936.35
			3	453357.71	2538930.11
			4	453326.59	2538997.13
			1	453340.98	2539004.04
			За исключением		
			1	453352.27	2538947.73
			2	453352.27	2538947.03
			3	453351.62	2538947.03
			4	453351.62	2538947.73
			1	453352.27	2538947.73
			За исключением		
			1	453345.47	2538964.60
			2	453345.47	2538963.83
			3	453344.74	2538963.83
			4	453344.74	2538964.60
			1	453345.47	2538964.60
ЗУ-1.3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10 806	Контур 1		
			1	453362.63	2538919.65
			2	453364.52	2538915.88
			3	453371.03	2538911.56
			4	453366.76	2538911.43
			5	453360.59	2538911.25
			6	453360.54	2538913.26
			7	453354.02	2538913.19
			8	453364.55	2538914.04
			1	453362.63	2538919.65
			Контур 2		
			1	453327.62	2538910.71
			2	453327.66	2538906.60
			3	453325.67	2538906.08
			4	453319.72	2538905.86
			5	453319.52	2538910.58

1	453327.62	2538910.71
Контур 3		
1	453324.80	2538917.31
2	453324.98	2538912.93
3	453319.42	2538912.91
4	453319.24	2538917.08
1	453324.80	2538917.31
Контур 4		
1	453353.31	2538935.70
2	453353.64	2538936.27
3	453357.71	2538930.11
4	453359.12	2538928.38
5	453322.98	2538926.79
6	453323.78	2538926.33
7	453324.55	2538924.46
8	453318.91	2538924.20
9	453319.08	2538925.74
10	453319.82	2538926.61
11	453202.18	2538921.19
12	453202.26	2538919.06
13	453199.26	2538918.93
14	453199.17	2538921.06
15	453191.52	2538922.38
16	453191.54	2538922.38
17	453191.49	2538924.66
18	453198.95	2538924.75
19	453198.83	2538926.49
20	453297.75	2538930.06
21	453321.02	2538930.81
22	453325.25	2538931.05
23	453325.34	2538929.43
24	453327.74	2538929.52
25	453333.09	2538929.79
26	453350.18	2538930.36
27	453351.33	2538932.34
1	453353.31	2538935.70
Контур 5		
1	453203.37	2538908.98
2	453203.92	2538901.60
3	453200.84	2538902.64
4	453200.39	2538908.75
1	453203.37	2538908.98
Контур 6		
1	453182.12	2538924.45
2	453174.63	2538924.24
3	453174.57	2538925.75
4	453170.40	2538925.71
5	453131.66	2538924.35
6	453131.69	2538923.74
7	453141.96	2538923.72
8	453182.18	2538922.14
1	453182.12	2538924.45
Контур 7		
1	453141.17	2539057.60
2	453141.18	2539057.39
3	453127.22	2539056.54
4	453127.35	2539054.55
5	453141.24	2539055.97
6	453141.26	2539055.58
7	453141.38	2539052.57

8	453179.11	2539054.38
9	453187.34	2539054.53
10	453187.35	2539054.44
11	453187.42	2539052.56
12	453180.15	2539052.01
13	453172.61	2539051.44
14	453141.47	2539050.39
15	453078.96	2539047.33
16	453069.11	2539046.85
17	453042.88	2539045.52
18	453044.49	2539015.80
19	453046.25	2538983.55
20	453047.73	2538956.40
21	453047.97	2538951.79
22	453048.25	2538946.87
23	453049.61	2538921.53
24	453093.82	2538923.04
25	453096.68	2538923.16
26	453127.59	2538924.21
27	453127.85	2538919.70
28	453089.25	2538921.23
29	453085.38	2538918.62
30	453083.68	2538913.83
31	453058.30	2538912.70
32	453058.30	2538913.16
33	453057.80	2538913.16
34	453057.80	2538912.68
35	453050.10	2538912.34
36	453043.06	2538918.63
37	453041.09	2538923.92
38	453037.37	2538989.82
39	453039.25	2538990.98
40	453037.93	2539048.08
41	453043.27	2539048.09
42	453043.18	2539053.02
43	453068.67	2539054.45
44	453070.08	2539050.64
45	453070.73	2539050.89
46	453069.40	2539054.49
47	453077.50	2539054.94
48	453077.51	2539054.50
49	453109.56	2539056.25
1	453141.17	2539057.60
<i>Контур 8</i>		
1	453078.36	2538907.02
2	453078.70	2538905.42
3	453073.20	2538904.83
4	453072.78	2538906.83
1	453078.36	2538907.02
<i>Контур 9</i>		
1	453079.12	2538903.46
2	453080.55	2538896.81
3	453085.84	2538897.10
4	453086.06	2538892.01
5	453086.42	2538883.88
6	453086.78	2538876.11
7	453091.98	2538876.17
8	453092.53	2538867.23
9	453092.68	2538863.45
10	453085.33	2538863.15

11	453085.40	2538866.96
12	453077.09	2538866.67
13	453074.90	2538896.64
14	453073.60	2538902.87
1	453079.12	2538903.46
<i>Контур 10</i>		
1	453038.46	2538865.69
2	453038.54	2538864.34
3	453036.93	2538864.19
4	453036.79	2538865.65
1	453038.46	2538865.69
<i>Контур 11</i>		
1	453035.90	2538898.84
2	453035.90	2538898.83
3	453035.82	2538875.90
4	453034.97	2538884.79
5	453033.66	2538898.60
6	453034.61	2538898.70
1	453035.90	2538898.84
<i>Контур 12</i>		
1	453035.45	2538905.98
2	453035.58	2538900.82
3	453034.56	2538900.71
4	453032.53	2538900.49
5	453031.08	2538900.51
6	453029.59	2538905.71
1	453035.45	2538905.98
<i>Контур 13</i>		
1	453024.37	2539054.71
2	453028.73	2539052.11
3	453028.39	2539038.57
4	453030.16	2539008.08
5	453036.31	2539008.41
6	453034.52	2539040.17
7	453034.59	2539050.00
8	453034.60	2539049.98
9	453037.28	2539051.69
10	453037.28	2539051.69
11	453037.30	2539051.19
12	453037.30	2539051.19
13	453035.09	2539049.85
14	453036.59	2539002.42
15	453031.89	2539002.15
16	453031.88	2539002.46
17	453030.49	2539002.50
18	453030.72	2538998.50
19	453030.96	2538998.50
20	453031.50	2538983.44
21	453029.71	2538983.36
22	453029.38	2538981.95
23	453030.12	2538966.85
24	453032.68	2538957.30
25	453035.38	2538917.53
26	453035.38	2538917.50
27	453031.71	2538913.33
28	453031.71	2538913.34
29	453029.73	2538953.13
30	453028.39	2538958.70
31	453031.23	2538919.91
32	453025.55	2538920.64

33	453025.37	2538925.39
34	453029.04	2538948.74
35	453028.10	2538958.29
36	453025.13	2538962.49
37	453029.69	2538959.15
38	453030.10	2538959.72
39	453025.26	2538963.26
40	453024.92	2538962.79
41	453023.87	2538964.27
42	453022.57	2538978.53
43	453025.25	2538978.70
44	453025.16	2538982.03
45	453026.60	2538983.00
46	453026.60	2538984.48
47	453021.49	2538984.44
48	453018.23	2538982.36
49	453018.23	2538982.37
50	453018.23	2538982.38
51	453018.22	2538982.39
52	453018.05	2538984.59
53	453018.09	2538984.60
54	453018.05	2538984.60
55	453018.44	2539014.86
56	453018.43	2539015.06
57	453018.43	2539015.25
58	453016.61	2539044.20
59	453016.69	2539045.27
60	453018.99	2539045.31
61	453019.03	2539047.06
62	453016.82	2539046.92
63	453017.02	2539049.58
64	453021.73	2539049.87
65	453021.61	2539044.77
66	453021.62	2539044.77
67	453021.56	2539042.00
68	453023.53	2539042.04
69	453023.41	2539037.12
70	453021.62	2539037.10
71	453022.64	2539015.47
72	453025.62	2539015.60
73	453026.39	2539044.72
74	453024.53	2539044.72
За исключением		
1	453024.37	2539054.71
1	453031.80	2539005.05
2	453031.83	2539004.33
3	453030.39	2539004.20
4	453030.34	2539004.97
1	453031.80	2539005.05
За исключением		
1	453027.52	2539008.37
2	453027.52	2539007.37
3	453026.52	2539007.37
4	453026.52	2539008.37
1	453027.52	2539008.37
За исключением		
1	453025.17	2539053.06
2	453025.17	2539052.46
3	453024.57	2539052.46
4	453024.57	2539053.06

1	453025.17	2539053.06
Компир 14		
1	453018.13	2539054.38
2	453018.15	2539052.55
3	453017.25	2539052.50
4	453017.39	2539054.34
1	453018.13	2539054.38
Компир 15		
1	453036.60	2539070.04
2	453036.70	2539067.29
3	453036.20	2539062.56
4	453036.91	2539061.81
5	453036.94	2539060.89
6	453035.34	2539062.52
7	453035.33	2539062.66
8	453029.48	2539063.35
9	453029.48	2539063.35
10	453025.67	2539060.28
11	453017.81	2539059.88
12	453018.52	2539069.17
13	453018.52	2539069.17
14	453023.30	2539069.40
15	453023.44	2539066.88
16	453025.70	2539068.08
17	453027.19	2539068.87
18	453027.23	2539069.59
19	453029.62	2539069.71
20	453029.60	2539068.90
21	453035.50	2539068.98
22	453035.53	2539069.99
1	453036.60	2539070.04
Компир 16		
1	453290.82	2539080.21
2	453279.99	2539079.35
3	453262.66	2539078.30
4	453203.73	2539075.94
5	453199.31	2539073.77
6	453210.35	2539074.04
7	453210.47	2539070.06
8	453077.27	2539062.65
9	453077.34	2539060.44
10	453069.30	2539060.04
11	453069.13	2539062.18
12	453042.95	2539060.73
13	453042.60	2539070.33
14	453043.99	2539070.40
15	453057.68	2539069.97
16	453057.71	2539071.08
17	453068.30	2539071.55
18	453133.08	2539073.55
19	453160.18	2539074.69
20	453186.03	2539076.33
21	453187.27	2539076.39
22	453210.41	2539077.37
23	453262.64	2539079.20
1	453290.82	2539080.21
За исключением		
1	453186.05	2539075.00
2	453186.08	2539073.00
3	453145.28	2539070.03

4	453064.68	2539067.36
5	453058.21	2539066.12
6	453057.86	2539068.08
7	453064.54	2539069.36
8	453145.15	2539072.03
1	453186.05	2539075.00
<i>За исключением</i>		
1	453192.90	2539075.49
2	453194.91	2539073.59
3	453188.16	2539073.15
4	453188.11	2539075.15
1	453192.90	2539075.49
<i>Контур 17</i>		
1	453468.29	2539102.71
2	453474.96	2539077.45
3	453463.10	2539075.20
4	453432.36	2539070.27
5	453428.48	2539083.19
6	453425.73	2539082.60
7	453429.57	2539069.82
8	453349.00	2539056.90
9	453316.26	2539054.49
10	453301.03	2539057.76
11	453297.70	2539058.47
12	453252.32	2539056.15
13	453199.10	2539053.45
14	453190.01	2539052.76
15	453189.96	2539054.53
16	453189.95	2539054.92
17	453248.19	2539057.71
18	453248.05	2539060.73
19	453248.04	2539060.91
20	453252.10	2539060.94
21	453252.12	2539060.94
22	453252.25	2539057.91
23	453302.87	2539060.39
24	453303.11	2539060.58
25	453332.98	2539082.56
26	453332.29	2539084.34
27	453302.05	2539062.46
28	453299.71	2539062.25
29	453297.38	2539063.13
30	453293.51	2539074.66
31	453280.19	2539073.93
32	453280.90	2539077.44
33	453288.61	2539078.22
34	453298.16	2539077.97
35	453307.88	2539082.21
36	453336.78	2539086.45
37	453337.98	2539081.31
38	453344.04	2539082.98
39	453345.35	2539078.28
40	453349.93	2539081.73
41	453351.51	2539081.33
42	453377.15	2539085.38
43	453377.25	2539086.11
44	453378.11	2539086.23
45	453378.48	2539085.65
46	453416.40	2539091.83
47	453416.62	2539093.08

48	453417.53	2539093.21
49	453418.24	2539092.16
50	453422.53	2539092.79
51	453420.66	2539099.15
52	453420.64	2539099.23
53	453429.40	2539100.57
54	453429.40	2539099.88
55	453423.66	2539099.41
56	453425.60	2539093.12
1	453468.29	2539102.71
<i>За исключением</i>		
1	453421.41	2539091.15
2	453422.89	2539086.90
3	453421.95	2539086.56
4	453420.47	2539090.81
1	453421.41	2539091.15
<i>Контур 18</i>		
1	453251.94	2539064.67
2	453252.01	2539063.03
3	453247.96	2539062.96
4	453247.90	2539064.43
1	453251.94	2539064.67
<i>Контур 19</i>		
1	453251.59	2539072.36
2	453251.70	2539069.23
3	453247.69	2539069.03
4	453247.51	2539072.12
1	453251.59	2539072.36
<i>Контур 20</i>		
1	453278.83	2539077.30
2	453278.12	2539073.82
3	453267.81	2539073.25
4	453267.69	2539077.23
1	453278.83	2539077.30
<i>Контур 21</i>		
1	453300.37	2539081.10
2	453297.78	2539079.97
3	453290.82	2539080.21
4	453295.53	2539080.39
1	453300.37	2539081.10
<i>Контур 22</i>		
1	453465.95	2539111.55
2	453466.70	2539108.73
3	453430.40	2539100.02
4	453430.39	2539100.72
5	453430.59	2539100.75
6	453465.82	2539111.51
1	453465.95	2539111.55
1	453327.74	2538929.52
2	453333.09	2538929.79
3	453333.09	2538931.41
4	453332.75	2538941.88
5	453333.08	2538931.41
6	453327.66	2538931.14
1	453327.74	2538929.52
1	453233.13	2539003.68
2	453269.54	2539002.69
3	453280.67	2539006.56
4	453283.31	2539008.15
5	453284.54	2539012.23

ЗУ-1.6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	866	6	453285.36	2539034.04
			7	453285.42	2539035.63
			8	453285.82	2539035.84
			9	453284.14	2539039.11
			10	453263.94	2539037.91
			11	453263.75	2539039.41
			12	453255.00	2539038.69
			13	453235.31	2539037.01
			14	453224.88	2539036.14
			15	453222.29	2539035.90
			16	453200.87	2539033.92
			17	453201.35	2539031.16
			18	453201.35	2539031.16
			19	453215.12	2539031.88
			20	453215.81	2539027.38
			21	453226.55	2539029.09
			22	453229.00	2539029.33
			23	453229.11	2539027.92
			24	453230.97	2539028.13
			1	453233.13	2539003.68
			За исключением		
			1	453254.58	2539035.03
			2	453249.12	2539034.28
			3	453249.24	2539033.47
			4	453254.68	2539034.25
			1	453254.58	2539035.03
			За исключением		
			1	453258.54	2539005.51
			2	453258.05	2539005.51
			3	453258.05	2539005.00
			4	453258.54	2539005.00
			1	453258.54	2539005.51
			За исключением		
			1	453217.41	2539029.39
			2	453216.90	2539029.39
			3	453216.90	2539028.91
			4	453217.41	2539028.91
			За исключением		
			1	453217.41	2539029.39
			1	453282.33	2539025.13
			2	453281.77	2539025.10
			3	453281.85	2539022.52
			4	453282.42	2539022.55
			1	453282.33	2539025.13
			1	453285.83	2539035.84
			2	453301.88	2539044.99
			3	453302.75	2539045.50
			4	453303.56	2539045.95
			5	453298.71	2539056.54
			6	453297.70	2539058.47
			7	453252.32	2539056.15
			8	453252.36	2539055.42
			9	453252.71	2539046.63
			10	453254.85	2539046.67
			11	453254.86	2539042.68
			12	453255.00	2539038.69
			13	453263.75	2539039.40
			14	453263.94	2539037.90
			15	453284.14	2539039.11
			1	453285.83	2539035.84

ЗУ-1.7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	998	1	453235.31	2539037.01
			2	453255.00	2539038.69
			3	453254.86	2539042.68
			4	453254.85	2539046.67
			5	453252.71	2539046.63
			6	453252.36	2539055.42
			7	453252.32	2539056.15
			8	453199.10	2539053.45
			9	453200.86	2539033.92
			10	453222.29	2539035.90
			11	453224.88	2539036.14
ЗУ-1.8	Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1)	10	1	453235.31	2539037.01
			1	453197.16	2538951.78
			2	453198.95	2538924.75
			3	453191.49	2538924.66
			4	453191.54	2538922.38
			5	453182.18	2538922.14
			6	453182.12	2538924.45
			7	453174.63	2538924.24
ЗУ-1.9	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	1 077	8	453173.66	2538950.70
			1	453197.16	2538951.78
			1	453183.93	2538992.82
			2	453203.12	2538993.78
			3	453201.35	2539031.15
			4	453197.50	2539030.94
			5	453196.35	2539052.42
			6	453190.04	2539052.07
			7	453190.01	2539052.76
			8	453187.42	2539052.56
			9	453187.44	2539051.95
ЗУ-1.10	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	1 230	10	453183.38	2539051.74
			11	453180.17	2539051.64
			1	453183.93	2538992.82
			1	453201.35	2539031.15
			2	453203.12	2538993.78
			3	453203.24	2538988.68
			4	453233.68	2538989.38
			5	453233.13	2539003.68
			6	453230.97	2539028.12
			7	453229.11	2539027.92
			8	453229.00	2539029.33
ЗУ-1.11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5	9	453226.54	2539029.08
			10	453215.81	2539027.37
			11	453215.11	2539031.88
			1	453201.35	2539031.15
ЗУ-1.12	Малозэтажная жилая застройка (2.1.1)	3 394	1	453190.01	2539052.76
			2	453189.96	2539054.53
			3	453187.35	2539054.44
			4	453187.42	2539052.56
			1	453190.01	2539052.76
			1	453141.47	2539050.39
			2	453142.46	2539020.33
			3	453146.63	2539020.36
			4	453148.50	2538997.29
			5	453154.35	2538997.79
			6	453154.56	2538989.42
			7	453148.63	2538989.04
			8	453147.37	2538993.69
			9	453107.24	2538992.11
			10	453098.41	2538991.65

			11	453097.89	2538991.58
			12	453097.60	2538994.19
			13	453097.61	2538994.47
			14	453099.30	2538994.75
			15	453098.83	2538997.53
			16	453096.94	2538997.22
			17	453096.14	2539001.92
			18	453095.33	2539003.61
			19	453091.88	2539004.65
			20	453095.49	2539005.09
			21	453095.06	2539008.78
			22	453087.32	2539007.90
			23	453084.42	2539009.37
			24	453082.91	2539016.17
			25	453080.47	2539024.23
			26	453078.96	2539047.33
			27	453106.37	2539048.59
			1	453141.47	2539050.39
			За исключением		
			1	453130.15	2539043.48
			2	453130.22	2539043.46
			3	453130.27	2539043.42
			4	453130.29	2539043.34
			5	453130.26	2539043.27
			6	453130.21	2539043.22
			7	453130.14	2539043.19
			8	453130.06	2539043.22
			9	453130.01	2539043.27
			10	453129.99	2539043.34
			11	453130.01	2539043.42
			12	453130.06	2539043.48
			1	453130.15	2539043.48
			За исключением		
			1	453104.74	2538992.44
			2	453104.82	2538992.40
			3	453104.86	2538992.35
			4	453104.88	2538992.27
			5	453104.86	2538992.19
			6	453104.81	2538992.16
			7	453104.73	2538992.12
			8	453104.66	2538992.16
			9	453104.62	2538992.21
			10	453104.59	2538992.29
			11	453104.62	2538992.37
			12	453104.67	2538992.40
			1	453104.74	2538992.44
3У-1.13	Малоэтажная жилая застройка (2.1.1)	1 154	1	453090.26	2538962.31
			2	453087.89	2538962.10
			3	453087.97	2538961.29
			4	453081.48	2538960.73
			5	453081.51	2538959.10
			6	453072.67	2538958.79
			7	453072.64	2538958.25
			8	453053.44	2538956.53
			9	453047.73	2538956.40
			10	453046.25	2538983.55
			11	453065.76	2538986.15
			12	453068.37	2538986.19
			13	453074.09	2538985.77
			14	453088.05	2538986.81

			15	453089.99	2538965.36
			1	453090.26	2538962.31
3У-1.14	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	1 259	1	453082.91	2539016.17
			2	453084.42	2539009.37
			3	453087.32	2539007.90
			4	453087.82	2538989.79
			5	453088.05	2538986.81
			6	453074.09	2538985.77
			7	453068.37	2538986.19
			8	453065.76	2538986.15
			9	453046.25	2538983.55
			10	453044.49	2539015.80
3У-1.15	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	1 114	1	453082.91	2539016.17
			1	453078.96	2539047.33
			2	453069.11	2539046.85
			3	453042.88	2539045.52
			4	453044.49	2539015.80
			5	453082.91	2539016.17
			6	453080.47	2539024.23
			1	453078.96	2539047.33
			1	453077.86	2539018.82
			2	453076.86	2539018.82
3У-1.16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	174	3	453076.86	2539017.82
			4	453077.86	2539017.82
			1	453077.86	2539018.82
			1	453089.99	2538965.36
			2	453092.94	2538965.49
3У-1.17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	98	3	453098.07	2538965.79
			4	453096.00	2538987.32
			5	453088.05	2538986.81
			1	453089.99	2538965.36
			1	453357.71	2538930.11
			2	453326.59	2538997.13
			3	453325.74	2538996.72
			4	453324.83	2538996.27
72:24:0000000:6194	Благоустройство территории (12.0.2)	3 047	5	453344.09	2538956.37
			6	453344.48	2538956.58
			7	453353.64	2538936.27
			1	453357.71	2538930.11
			1	453333.64	2539037.68
			2	453336.42	2539027.63
			3	453340.24	2539028.69
			4	453344.79	2539005.86
			5	453344.85	2539005.56
			6	453366.00	2539011.70
			7	453379.16	2538992.47
			8	453375.27	2538991.36
			9	453354.05	2538984.32
			10	453354.45	2538983.12
			11	453356.42	2538984.34
			12	453357.37	2538981.20
			13	453376.53	2538987.56
			14	453381.50	2538989.00
			15	453407.94	2538950.19
			16	453373.31	2538936.35
			17	453340.98	2539004.04
			18	453326.59	2538997.13
			19	453310.63	2539031.50
			1	453333.64	2539037.68

			За исключением		
			№	X	Y
72:24:0601019:1	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	2 210	1	453327.87	2539002.65
			2	453327.87	2539002.03
			3	453327.25	2539002.03
			4	453327.25	2539002.65
			1	453327.87	2539002.65
			1	453183.93	2538992.82
			2	453180.17	2539051.64
			3	453172.61	2539051.44
			4	453141.47	2539050.39
			5	453142.46	2539020.33
			6	453146.63	2539020.36
			7	453148.50	2538997.29
72:24:0601019:41 (ЕЗП 72:24:0601019:40)	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	127	8	453154.35	2538997.79
			9	453154.56	2538989.42
			10	453159.68	2538989.83
			11	453175.04	2538990.31
			12	453174.98	2538992.37
			1	453183.93	2538992.82
72:24:0601019:42 (ЕЗП 72:24:0601019:40)	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	4	1	453321.02	2538930.81
			2	453320.66	2538941.28
			3	453332.75	2538941.88
			4	453333.08	2538931.41
			5	453327.66	2538931.14
			6	453325.25	2538931.05
			1	453321.02	2538930.81
			1	453325.25	2538931.05
			2	453327.66	2538931.14
			3	453327.74	2538929.52
			4	453325.34	2538929.43
			1	453325.25	2538931.05

Таблица 8

Ведомость координат существующих земельных участков с декларированной площадью, границы которых уточняются проектом межевания территории на 1 этапе

Условный номер участка	Вид разрешенного использования по классификатору	Площадь кв. м	Координаты участка		
			№	X	Y
Образуемые земельные участки					
72:24:0601019:3	для учебного корпуса	6 666	1	453297.75	2538930.06
			2	453297.52	2538948.36
			3	453296.99	2538949.23
			4	453296.18	2538962.91
			5	453299.64	2538963.39
			6	453299.07	2538966.78
			7	453299.89	2538967.86
			8	453302.85	2538968.25
			9	453302.46	2538971.22
			10	453303.31	2538972.24
			11	453302.30	2538979.77
			12	453299.00	2538987.54
			13	453292.63	2538985.05
			14	453290.30	2538984.21
			15	453271.59	2538996.75
			16	453271.23	2538997.74
			17	453269.54	2539002.69
			18	453233.13	2539003.68
			19	453233.68	2538989.37

			20	453203.24	2538988.68
			21	453203.19	2538990.84
			22	453199.00	2538990.72
			23	453197.16	2538951.78
			24	453198.82	2538926.49
			1	453297.75	2538930.06
			За исключением		
			1	453230.71	2538982.41
			2	453230.49	2538981.75
			3	453234.27	2538980.43
			4	453234.50	2538981.09
			1	453230.71	2538982.41
			За исключением		
			1	453208.38	2538934.02
			2	453208.25	2538933.54
			3	453210.48	2538932.94
			4	453210.60	2538933.45
			1	453208.38	2538934.02
			За исключением		
			1	453236.20	2538935.31
			2	453233.18	2538934.26
			3	453233.40	2538933.60
			4	453236.43	2538934.65
			1	453236.20	2538935.31

Таблица 9

Ведомость координат земельных участков образуемых на 2 этапе

Условный номер участка	Вид разрешенного использования по классификатору	Площадь кв. м	Координаты участка		
			№	X	Y
Образуемые земельные участки					
ЗУ-2.1	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	748	1	453341.42	2538961.91
			2	453342.08	2538961.93
			3	453344.48	2538956.58
			4	453353.64	2538936.27
			5	453353.31	2538935.70
			6	453351.33	2538932.34
			7	453350.18	2538930.36
			8	453333.09	2538929.79
			9	453333.09	2538931.41
			10	453332.75	2538941.88
			11	453329.72	2538941.76
			12	453320.66	2538941.28
			13	453320.00	2538961.18
			14	453332.29	2538961.60
ЗУ-2.2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 616	1	453341.42	2538961.91
			1	453340.98	2539004.04
			2	453373.31	2538936.35
			3	453357.71	2538930.11
			4	453357.71	2538930.11
			5	453353.64	2538936.27
			6	453344.48	2538956.58
			7	453342.08	2538961.93
			8	453341.42	2538961.91
			9	453332.29	2538961.60
			10	453317.29	2538992.78
			11	453324.83	2538996.27
			12	453325.74	2538996.72

ЗУ-2.3	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	11 316	13	453326.59	2538997.13
			14	453326.59	2538997.13
			1	453340.98	2539004.04
			За исключением		
			1	453352.27	2538947.73
			2	453352.27	2538947.03
			3	453351.62	2538947.03
			4	453351.62	2538947.73
			1	453352.27	2538947.73
			За исключением		
			1	453345.47	2538964.60
			2	453345.47	2538963.83
			3	453344.74	2538963.83
			4	453344.74	2538964.60
			1	453345.47	2538964.60
			1	453263.75	2539039.40
			2	453263.94	2539037.90
			3	453284.14	2539039.11
			4	453285.83	2539035.84
			5	453285.42	2539035.63
			6	453285.36	2539034.04
			7	453284.54	2539012.23
			8	453283.31	2539008.15
			9	453280.67	2539006.56
			10	453269.54	2539002.69
			11	453271.23	2538997.74
			12	453271.59	2538996.75
			13	453290.29	2538984.20
			14	453292.63	2538985.05
			15	453298.99	2538987.55
			16	453310.34	2538992.62
			17	453311.49	2538990.10
			18	453317.29	2538992.78
			19	453332.29	2538961.60
			20	453320.00	2538961.18
			21	453320.66	2538941.28
			22	453321.01	2538930.80
			23	453297.75	2538930.06
			24	453202.00	2538926.60
			25	453198.83	2538926.49
			26	453197.16	2538951.78
			27	453199.00	2538990.73
			28	453203.19	2538990.85
			29	453203.12	2538993.78
			30	453201.35	2539031.15
			31	453200.87	2539033.92
			32	453222.29	2539035.90
			33	453224.88	2539036.14
			34	453235.31	2539037.01
			35	453255.00	2539038.69
			1	453263.75	2539039.40
			За исключением		
			1	453208.38	2538934.02
			2	453210.60	2538933.44
			3	453210.47	2538932.95
			4	453208.25	2538933.54
			1	453208.38	2538934.02
			За исключением		
			1	453236.21	2538935.30
			2	453236.43	2538934.64

ЗУ-2.4	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	11 316	3	453233.41	2538933.60
			4	453233.18	2538934.26
			1	453236.21	2538935.30
			За исключением		
			1	453230.72	2538982.42
			2	453234.50	2538981.10
			3	453234.26	2538980.44
			4	453230.49	2538981.76
			1	453230.72	2538982.42
			За исключением		
			1	453258.54	2539005.50
			2	453258.54	2539005.00
			3	453258.04	2539005.00
			4	453258.04	2539005.50
			1	453258.54	2539005.50
			За исключением		
			1	453282.34	2539025.12
			2	453282.42	2539022.55
			3	453281.86	2539022.53
			4	453281.77	2539025.11
			1	453282.34	2539025.12
			За исключением		
			1	453217.40	2539029.40
			2	453217.40	2539028.90
			3	453216.90	2539028.90
			4	453216.90	2539029.40
			1	453217.40	2539029.40
			За исключением		
			1	453254.57	2539035.03
			2	453254.69	2539034.24
			3	453249.24	2539033.48
			4	453249.13	2539034.27
			1	453254.57	2539035.03
ЗУ-2.5	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	1 210	1	453332.75	2538941.88
			2	453333.09	2538931.41
			3	453333.09	2538929.79
			4	453327.74	2538929.52
			5	453325.33	2538929.44
			6	453325.25	2538931.04
			7	453321.01	2538930.80
			8	453320.66	2538941.28
			9	453329.72	2538941.76
			1	453332.75	2538941.88
			1	453184.10	2538990.23
			2	453199.00	2538990.73
			3	453203.19	2538990.85
			4	453203.12	2538993.78
			5	453201.35	2539031.15
ЗУ-2.6	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	2 247	6	453200.87	2539033.92
			7	453199.10	2539053.45
			8	453190.01	2539052.76
			9	453187.42	2539052.56
			10	453180.15	2539052.01
			1	453184.10	2538990.23
			1	453184.10	2538990.23
			2	453180.15	2539052.01
			3	453172.61	2539051.44
			4	453141.47	2539050.39
			5	453142.46	2539020.33
			6	453146.63	2539020.36

			7	453148.50	2538997.29
			8	453154.35	2538997.79
			9	453154.56	2538989.43
			10	453154.58	2538988.88
			1	453184.10	2538990.23
ЗУ-2.7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	3 594	1	453154.58	2538988.88
			2	453154.56	2538989.43
			3	453154.35	2538997.79
			4	453148.50	2538997.29
			5	453146.63	2539020.36
			6	453142.46	2539020.33
			7	453141.47	2539050.39
			8	453078.96	2539047.33
			9	453080.48	2539024.23
			10	453082.91	2539016.16
			11	453084.42	2539009.38
			12	453087.32	2539007.91
			13	453087.82	2538989.79
			14	453095.85	2538990.31
			15	453110.08	2538991.20
			16	453147.38	2538993.69
			17	453148.64	2538989.04
			18	453148.74	2538988.63
			1	453154.58	2538988.88
			За исключением		
			1	453130.63	2539043.85
			2	453129.63	2539043.85
			3	453129.63	2539042.86
			4	453130.63	2539042.86
			1	453130.63	2539043.85
			За исключением		
			1	453105.25	2538992.78
			2	453104.25	2538992.78
			3	453104.25	2538991.78
			4	453105.25	2538991.78
			1	453105.25	2538992.78
			За исключением		
			1	453093.30	2539000.60
			2	453091.14	2538999.42
			3	453091.58	2538998.52
			4	453093.78	2538999.72
			1	453093.30	2539000.60
ЗУ-2.8	Объекты культурно- досуговой деятельности (3.6.1)	1 811	1	453324.83	2538996.27
			2	453325.74	2538996.72
			3	453326.59	2538997.13
			4	453310.63	2539031.50
			5	453303.56	2539045.96
			6	453302.75	2539045.50
			7	453301.88	2539044.99
			8	453285.83	2539035.84
			9	453285.42	2539035.63
			10	453285.36	2539034.04
			11	453284.54	2539012.23
			12	453283.31	2539008.15
			13	453280.67	2539006.56
			14	453269.54	2539002.69
			15	453271.23	2538997.74
			16	453271.59	2538996.75
			17	453290.30	2538984.21
			18	453292.64	2538985.05

			19	453298.99	2538987.55
			20	453310.34	2538992.62
			21	453311.49	2538990.10
			1	453324.83	2538996.27
ЗУ-2.9	Объекты культурно- досуговой деятельности (3.6.1)	3 545	1	453199.00	2538990.73
			2	453197.16	2538951.78
			3	453198.95	2538924.75
			4	453191.49	2538924.66
			5	453191.54	2538922.38
			6	453182.18	2538922.14
			7	453182.12	2538924.45
			8	453174.63	2538924.24
			9	453174.57	2538925.75
			10	453170.40	2538925.71
			11	453169.81	2538945.67
			12	453130.80	2538944.23
			13	453130.76	2538944.23
			14	453130.30	2538962.33
			15	453136.38	2538972.90
			16	453147.89	2538975.51
			17	453147.92	2538975.58
			18	453147.97	2538985.60
			19	453147.98	2538988.02
			20	453148.74	2538988.63
			21	453154.47	2538988.87
			22	453184.10	2538990.23
			1	453199.00	2538990.73
			За исключением		
			1	453164.20	2538982.91
			2	453165.82	2538982.89
			3	453165.78	2538980.73
			4	453164.16	2538980.75
			1	453164.20	2538982.91

1.2.8. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблицах 10, 11.

Таблица 10

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд

Номер в соответствии с проектом межевания	Категория земель исходного земельного участка	Местоположение исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв. м ¹	Площадь исходного земельного участка, кв. м
72:24:0601019:8	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск		2059	2059
1. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд предусмотрено согласно					

проекту планировки территории

Таблица 11

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Номер в соответствии с проектом межевания	Категория земель исходного земельного участка	Местоположение исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащая отнесению к территории общего пользования, кв. м
ЗУ-1.1	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	749
ЗУ-1.2	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 218
ЗУ-1.3	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	10 806
ЗУ-1.6	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	866
ЗУ-1.11	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	5
ЗУ-1.16	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	173
ЗУ-1.17	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	98
ЗУ-2.2	Земли населённых пунктов	Тюменская область, г Тобольск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 616

1.2.9. Перечень и сведения о площади публичных сервитутов

Проектом предлагается установление публичного сервитута на земельном участке ЗУ-1.13 для организации проезда к земельным участкам ЗУ-1.8, 72:24:0601019:44, 72:24:0601019:61, 72:24:0601019:64. Информация об образуемых частях земельных участков с целью установления публичного сервитута приведена в таблице 12. Основанием для установления публичных сервитутов является статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таблица 12

Информация об образуемых частях земельных участков с целью установления публичного сервитута

Условный номер части земельного участка	Условный номер земельного участка	Назначение части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв. м	Координаты		
				№	X	Y
чзу 1	ЗУ-1.13	Для прохода или проезда через	236	1	453088.05	2538986.81
				2	453088.51	2538981.69
				3	453046.54	2538978.25

	земельный участок	4	453046.25	2538983.60
		5	453065.76	2538986.15
		6	453068.37	2538986.19
		7	453074.09	2538985.77
		1	453088.05	2538986.81