



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

№ _____

от _____ 2026 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты по муниципальному образованию городской округ город Тобольск Тюменской области, признании утратившим силу постановления Администрации города Тобольска от 26.10.2020 № 62-пк

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Тюменской области от 23.03.2011 № 78-п «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», приказом Главного управления строительства Тюменской области от 29.12.2025 № 1264-од «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в Тюменской области на 2026 год и признании утратившими силу некоторых ненормативных правовых актов», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию городской округ город Тобольск при расчете размера социальных выплат для молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в размере 43 545 рублей 06 копеек.

2. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска осуществлять расчет размера социальных выплат для молодых семей, предоставляемых в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010

№ 1050, с учетом пункта 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Тобольска от 26.10.2020 № 62-пк «Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты по муниципальному образованию городской округ город Тобольск.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Постановления

Об установлении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета социальной выплаты по муниципальному образованию городской округ город Тобольск Тюменской области, признании утратившим силу постановления Администрации города Тобольска от 26.10.2020 № 62-пк

Проект Постановления подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Тюменской области от 23.03.2011 № 78-п «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства», приказом Главного управления строительства Тюменской области от 29.12.2025 № 1264-од «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в Тюменской области на 2026 год и признании утратившими силу некоторых ненормативных правовых актов», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска.

Проект постановления подготовлен вне Плана нормотворческой деятельности Администрации города Тобольска на 2026 год, утвержденного распоряжением Администрации города Тобольска от 30.12.2025 № 234.

Проектом не затрагиваются вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем, проведение оценки регулирующего воздействия проекта не требуется.

В представленном проекте коррупциогенные факторы отсутствуют.

Принятие данного Постановления не повлечет дополнительные расходы бюджетных средств и не потребует внесения изменений, признания утратившими силу, принятие новых муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска.

Директор Департамента

А.А. Денисова