



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

№ _____

от _____ 2026 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2026 г.

№ _____

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Tobolska от 26.10.2020 № 57-пк**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в постановление Администрации города Tobolska от 26.10.2020 № 57-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений и принятие решений о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Tobolska от 26.07.2021 № 57-пк, от 12.07.2022 № 58-пк, от 26.06.2024 № 29-пк, от 16.06.2025 № 38-пк, от 02.03.2026 № 13-пк) следующие изменения:

подпункт 18 пункта 2.7.2 подраздела 2.7 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«18) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;».

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyueme.ru).

Глава города

П.А. Вагин

**Пояснительная записка к проекту постановления Администрации города
Тобольска «О внесении изменений в постановление Администрации
города Тобольска от 26.10.2020 № 57-пк»**

«___»_____2026

Проект постановления Администрации города Тобольска «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 26.10.2020 № 57-пк» (далее – Проект постановления) подготовлен в целях приведения Административного регламента в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2026 № 121-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», во исполнение письма Тобольской межрайонной прокуратуры от 20.05.2026 (исх. №19-2026) «О корректировке модельного административного регламента» (вх. № 10-03/08/4310 от 21.05.2026).

Проект постановления подготовлен вне Плана нормотворческой деятельности Администрации города Тобольска на 2026 год.

В соответствии с Федеральным законом №121-ФЗ внесены изменения в части земельного участка, являющегося земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, который не может быть предметом аукциона, введено исключение для земельного участка, расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

Объём изменений, внесенных в действующий Регламент, составляет менее одной трети Регламента, в связи с чем, в соответствии с п.2.6 Положения о подготовке и принятии муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска, Главы города (утв. распоряжением Администрации города от 18.05.2022 № 112) принятие нового административного регламента не требуется.

Проектом не затрагиваются вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем, проведение оценки регулирующего воздействия проекта не требуется.

В представленном проекте коррупциогенные факторы отсутствуют.

Принятие данного Постановления не повлечет дополнительные расходы бюджетных средств и не потребует внесения изменений, признания утратившими силу, принятие новых муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска.

**Директор Департамента
градостроительства
и землепользования**

А.В. Мациук