



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

№ _____

от _____ 2026 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации города Tobольска от 27.06.2022 № 57-пк

В соответствии с Федеральным законом от 26.02.2024 № 32-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 31.07.2025 № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobольска:

1. Внести в постановление Администрации города Tobольска от 27.06.2022 №57-пк «Об утверждении Порядка предоставления муниципального имущества города Tobольска в аренду, безвозмездное пользование из перечней муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям» (с изменениями, внесёнными постановлением Администрации города Tobольска от 24.03.2025 № 16-пк), следующие изменения:

в пунктах 1.1, 2.5, 2.7 приложения 1 к постановлению слова «права хозяйственного ведения,» в соответствующем падеже исключить;

в пунктах 1.2, 2.8.2 приложения 1 к постановлению слова «хозяйственного ведения или», «хозяйственного ведения и» исключить;

в пунктах 1.2, 2.7, 2.8.2 приложения 1 к постановлению слова «муниципальным предприятием или», «муниципальными предприятиями и» в соответствующем падеже исключить;

пункт 2.2 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Субъекты, заинтересованные в предоставлении в аренду имущества, находящегося в муниципальной казне города Tobольска, представляют в уполномоченный орган заявление с приложением копий документов, определенных в соответствии с пунктом 2.5.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов»,

утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 21.09.2026 № 59-пк (далее - Административный регламент).»;

в пункте 2.5 приложения 1 к постановлению слова «муниципальное унитарное предприятие,» в соответствующем падеже исключить;

в абзаце первом пункта 2.6 приложения 1 к постановлению слова «пунктом 2.9.1» заменить словами «пунктом 2.7.2»;

в пункте 1.2 приложения 2 к постановлению слова «государственными и муниципальными учреждениями и» исключить;

подпункт 9 пункта 1.4 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«9) отсутствие у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;»;

в абзаце первом пункта 2.5 приложения 2 к постановлению слова «рассматривается уполномоченным органом» заменить словами «подлежит регистрации не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления в уполномоченный орган. Уполномоченный орган рассматривает поступившее предложение»;

абзац четвертый пункта 3.1 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«В случае представления недостоверных сведений (под недостоверными сведениями понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности) организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.»;

подпункт 7 пункта 3.3 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«7) сведения о наличии (отсутствии) у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления;»;

в пункте 3.6 приложения 2 к постановлению:

в подпункте 2 слова «и (или) пунктом 3.1» исключить;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) справку о наличии (отсутствии) у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления (в случае если справка не представлена организацией, она запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у территориального органа Федеральной налоговой службы по Тюменской области);»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие указанные в заявлении сведения.»;

в абзаце втором пункта 4.1 приложения 2 к постановлению слова «лицу, подавшему заявление,» заменить словом «организации»;

в подпункте 2 пункта 4.4 приложения 2 к постановлению цифры «16» заменить цифрами «15»;

в пункте 4.9 приложения 2 к постановлению:

в подпункте 2 слова «являющейся государственным или муниципальным учреждением, или организацией,» исключить;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) заявление подано организацией, у которой имеется неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления;»;

в приложении к Порядку предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Тобольска из перечня муниципального имущества города Тобольска, предоставляемого во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям:

пункты 9, 10, 15 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

пункт 16 исключить;

сноски со знаками «<*****>», «<*****>» исключить.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru) и размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Постановления
«О внесении изменений в постановление
Администрации города Тобольска от 27.06.2022 № 57-пк»

Проект Постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 27.06.2022 № 57-пк» («Об утверждении Порядка предоставления муниципального имущества города Тобольска в аренду, безвозмездное пользование из перечней муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям») (далее – проект постановления, Порядок) подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 26.02.2024 № 32-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 31.07.2025 № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска.

Проект постановления подготовлен в соответствии с Планом нормотворческой деятельности Администрации города Тобольска на 2026 год, утвержденным распоряжением Администрации города Тобольска от 30.12.2025 № 234.

Внесение изменений в Порядок прежде всего обусловлено изменениями в федеральном законодательстве.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в срок до 01.01.2025. Во исполнение указанной нормы права распоряжением Администрации города Тобольска от 07.02.2024 №28 ликвидировано МУП «Дом радио» (07.08.2024), распоряжением Администрации города Тобольска от 27.02.2024 №45 МУП «ДЭУ» реорганизовано в МБУ «ДЭУ» (01.07.2024), МУП «Паритет» в порядке приватизации преобразован в АО «Паритет».

В связи с чем по тексту Порядка (Приложение 1 к постановлению) исключены упоминания о муниципальных предприятиях и праве хозяйственного ведения.

Согласно п.1 Федерального закона от 26.02.2024 № 32-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях» внесены изменения в п.2.1 ст.2 Федерального закона «О некоммерческих организациях» в части определения социально ориентированных некоммерческих организаций, из числа которых исключены государственные и муниципальные учреждения.

В связи с чем в п.1.2 Порядка (Приложение 2 к постановлению) исключено упоминание государственных и муниципальных учреждений.

Кроме того, в п.п.2 п.3.6 Порядка (Приложение 2 к постановлению) исключена ссылка на признанную утратившей силу на норму Федеральный закон «О защите конкуренции».

В Порядок внесены правки юридико-технического характера:

- в пунктах 2.2, 2.6 (Приложение 1 к постановлению) изменены ссылки в связи с изменением нумерации пунктов Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов»;

- уточнено в п.3.1 Порядка (Приложение 2 к постановлению) понятие «недостовверные сведения» в представленных СОНКО документах;

- по тексту формулировка «задолженности по начисленным налогам, сборам» заменена на «неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов» в соответствии с понятийным аппаратом, применяемым в Налоговом кодексе РФ.

Также уточнен срок давности предоставляемой организацией справки об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов – не ранее 10 дней до даты подачи заявления о предоставлении имущества (согласуется со сроком предоставления сведений, установленным пп.10 п.1 ст.32 Налогового кодекса РФ). При этом предоставление указанной справки отнесено к праву, а не обязанности СОНКО, т.к. имеется возможность запроса посредством системы межведомственного взаимодействия.

Помимо перечисленного, конкретизированы критерии присвоения баллов при оценке заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду СОНКО в части социальной значимости деятельности организации, количества реализованных мероприятий, а также опыта работы по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается муниципальное имущество.

В представленном проекте коррупциогенные факторы отсутствуют.

Принятие данного Постановления не повлечет дополнительные расходы бюджетных средств и не потребует внесения изменений, признания утратившими силу, принятие новых муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска.

Согласно Заключению от 17.07.2026 № 9 об оценке регулирующего воздействия на проект постановления, проведенной департаментом экономики Администрации города Тобольска, сделаны следующие выводы:

- 1) положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, в проекте правового акта не выявлено;

- 2) положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Тобольска, в проекте правового акта не выявлено.

И.о. директора Департамента

М.О. Кривошеева

9	Социальная значимость результатов деятельности <*> организации за последние пять лет	2	Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду не участвует в грантовых конкурсах - присваивается 0 баллов. Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду участвует в грантовых конкурсах различного уровня - присваивается 1 балл. Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду является победителем грантовых конкурсов различного уровня - присваивается 2 балла.
10	Количество реализованных мероприятий (программ, проектов) в Тюменской области за последние пять лет	2	Нет реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 0 баллов. От 1 до 4 реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 1 балл. 5 и более реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 2 балла.
15	Содержание деятельности организации и его соответствие видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение	2	Организация не имеет опыта работы по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение, - присваивается 0 баллов. Организация имеет опыт реализации социальных проектов (оказания услуг) от 1 до 3 лет по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается

		здание, сооружение или нежилое помещение, - присваивается 1 балл. Организация имеет опыт реализации социальных проектов (оказания услуг) более 3 лет по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение, - присваивается 2 балла.
--	--	--

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

«О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 27.06.2022 № 57-пк»

(«Об утверждении Порядка предоставления муниципального имущества города Тобольска в аренду, безвозмездное пользование из перечней муниципального имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям»)

№ п/п	Наименование и номер статьи, номер части, пункта	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование
1	2	3	4	5
	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА			
1	пункт 1.1 приложения 1 к постановлению	1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет порядок предоставления Администрацией города Тобольска в аренду муниципального имущества из перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения , права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим	1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет порядок предоставления Администрацией города Тобольска в аренду муниципального имущества из перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов	В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по

		инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Субъекты). Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, возникающие в связи с предоставлением в аренду земельных участков, включенных в Перечень.	малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Субъекты). Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, возникающие в связи с предоставлением в аренду земельных участков, включенных в Перечень.	решению учредителя в срок до 01.01.2025
2	пункт 1.2 приложения 1 к постановлению	1.2. Решение о предоставлении Субъектам в аренду имущества, находящегося в муниципальной казне города Тобольска, принимается Департаментом имущественных отношений Администрации города Тобольска (далее - уполномоченный орган) в форме приказа. Решение о предоставлении Субъектам в аренду имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, принимается соответствующим муниципальным предприятием или муниципальным учреждением по согласованию с уполномоченным органом.	1.2. Решение о предоставлении Субъектам в аренду имущества, находящегося в муниципальной казне города Тобольска, принимается Департаментом имущественных отношений Администрации города Тобольска (далее - уполномоченный орган) в форме приказа. Решение о предоставлении Субъектам в аренду имущества, закрепленного на праве оперативного управления, принимается соответствующим муниципальным учреждением по согласованию с уполномоченным органом.	В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в срок до 01.01.2025

3	пункт 2.2 приложения 1 к постановлению	2.2. Субъекты, заинтересованные в предоставлении в аренду имущества, находящегося в муниципальной казне города Тобольска, представляют в уполномоченный орган заявление с приложением копий документов, определенных в соответствии с пунктом 2.6.1 пунктом 2.5.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов» , утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.05.2019 № 36 (далее - Административный регламент).	2.2. Субъекты, заинтересованные в предоставлении в аренду имущества, находящегося в муниципальной казне города Тобольска, представляют в уполномоченный орган заявление с приложением копий документов, определенных в соответствии с пунктом 2.5.1 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов» , утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 21.09.2026 № 59-пк (далее - Административный регламент).	В связи с принятием Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов» , утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 21.09.2026 № 59-пк
4	пункт 2.5 приложения 1 к постановлению	2.5. Если по результатам рассмотрения заявления было выявлено, что запрашиваемое имущество закреплено на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет уведомление Субъекту о переадресации заявления в соответствующее муниципальное унитарное предприятие, муниципальное учреждение, а также обеспечивает перенаправление заявления и приложенных к нему документов в соответствующее муниципальное унитарное предприятие, муниципальное учреждение в срок не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации	2.5. Если по результатам рассмотрения заявления было выявлено, что запрашиваемое имущество закреплено на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет уведомление Субъекту о переадресации заявления в соответствующее муниципальное учреждение, а также обеспечивает перенаправление заявления и приложенных к нему документов в соответствующее муниципальное учреждение в срок не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации заявления в СЭД.	В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции,

		заявления в СЭД.		подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в срок до 01.01.2025
5	абзац первый пункта 2.6 приложения 1 к постановлению	2.6. В предоставлении муниципального имущества в аренду отказывается по основаниям, установленным пунктом 2.9.1 Административного регламента.	2.6. В предоставлении муниципального имущества в аренду отказывается по основаниям, установленным пунктом 2.7.2 Административного регламента.	В связи с принятием Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 21.09.2026 № 59-пк
6	пункт 2.7 приложения 1 к постановлению	2.7. Уполномоченный орган при обращении муниципального предприятия или муниципального учреждения о согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения , праве оперативного управления за муниципальным предприятием или муниципальным учреждением, в течение 10 рабочих дней со дня обращения дает согласие на предоставление муниципального имущества в аренду либо	2.7. Уполномоченный орган при обращении муниципального учреждения о согласовании передачи в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, в течение 10 рабочих дней со дня обращения дает согласие на предоставление муниципального имущества в аренду либо отказывает в предоставлении по основаниям, указанным в пункте 2.6 настоящего	В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные

		отказывает в предоставлении по основаниям, указанным в пункте 2.6 настоящего Порядка. Согласие на предоставление муниципального имущества в аренду либо мотивированный отказ в предоставлении муниципального имущества (оформляются в простой письменной форме за подписью руководителя уполномоченного органа) направляется уполномоченным органом в адрес муниципального предприятия или муниципального учреждения в течение 2 рабочих дней со дня рассмотрения обращения.	Порядка. Согласие на предоставление муниципального имущества в аренду либо мотивированный отказ в предоставлении муниципального имущества (оформляются в простой письменной форме за подписью руководителя уполномоченного органа) направляется уполномоченным органом в адрес муниципального учреждения в течение 2 рабочих дней со дня рассмотрения обращения.	до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в срок до 01.01.2025
7	пункт 2.8.2 приложения 1 к постановлению	2.8.2. Для принятия решения о предоставлении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, в аренду на новый срок Субъект направляет заявление соответствующему муниципальному предприятию или муниципальному учреждению.	2.8.2. Для принятия решения о предоставлении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, в аренду на новый срок Субъект направляет заявление соответствующему муниципальному учреждению.	В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» государственные и муниципальные предприятия, созданные до 08.01.2020 и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в

				срок до 01.01.2025
	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ			
1	пункт 1.2 приложения 2 к постановлению	1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, являющиеся государственными и муниципальными учреждениями и некоммерческими организациями, учрежденными Тюменской областью или Администрацией города Тобольска.	1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, являющиеся некоммерческими организациями, учрежденными Тюменской областью или Администрацией города Тобольска.	п.1 Федерального закона от 26.02.2024 № 32-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях»
2	подпункт 9 пункта 1.4 приложения 2 к постановлению	9) отсутствие задолженности по начисленным платежам, налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджет любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;	9) отсутствие у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;	Налоговый кодекс РФ
3	абзац первый пункта 2.5 приложения 2 к постановлению	2.5. Предложение, указанное в пункте 2.4 настоящего Порядка, направляется организацией в свободной форме и рассматривается уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации. По результатам рассмотрения уполномоченный орган принимает решение о размещении извещения или об отказе в размещении извещения в форме уведомления, которое в течение 5 рабочих дней со дня его принятия направляет	2.5. Предложение, указанное в пункте 2.4 настоящего Порядка, направляется организацией в свободной форме и подлежит регистрации не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления в уполномоченный орган. Уполномоченный орган рассматривает поступившее предложение в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации. По результатам рассмотрения уполномоченный орган принимает	Совершенствование правового регулирования

		организации посредством почтовой связи или вручает под подпись.	решение о размещении извещения или об отказе в размещении извещения в форме уведомления, которое в течение 5 рабочих дней со дня его принятия направляет организации посредством почтовой связи или вручает под подпись.	
4	абзац четвертый пункта 3.1 приложения 2 к постановлению	В случае представления недостоверных сведений и документов (при наличии в их содержании не соответствующих действительности и заведомо ложных сведений, неточностей и противоречий) организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.	В случае представления недостоверных сведений (под недостоверными сведениями понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности) организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.	Совершенствование правового регулирования
5	подпункт 7 пункта 3.3 приложения 2 к постановлению	7) сведения о наличии у организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;	7) сведения о наличии (отсутствии) у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления;	Юридикто-техническая правка в соответствии с п.10 ст.32, п.4 ст. 11.3 НК РФ
6	подпункт 2 пункта 3.6 приложения 2 к постановлению	2) копии документов, представленных организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с пунктом 3 и (или) пунктом 3.1 статьи 32 Федерального закона "О некоммерческих организациях";	2) копии документов, представленных организацией в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в сфере регистрации некоммерческих организаций, в соответствии с пунктом 3 статьи 32 Федерального закона «О некоммерческих организациях»;	Статья 3 Федерального закона от 31.07.2025 № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
7	подпункт 5 пункта 3.6	5) иные документы, содержащие,	5) справку о наличии (отсутствии) у	Совершенствование

	приложения 2 к постановлению	подтверждающие и (или) поясняющие указанные в заявлении сведения.	организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления (в случае если справка не представлена организацией, она запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у территориального органа Федеральной налоговой службы по Тюменской области);	правового регулирования
8	подпункт 6 пункта 3.6 приложения 2 к постановлению	отсутствует	б) иные документы, содержащие, подтверждающие и (или) поясняющие указанные в заявлении сведения.	Совершенствование правового регулирования
9	абзац второй пункта 4.1 приложения 2 к постановлению	В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления уполномоченный орган направляет лицу, подавшему заявление , письменное уведомление об отказе в приеме заявления с указанием причин такого отказа, если оно не соответствует требованиям, установленным пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка, или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Порядка.	В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления уполномоченный орган направляет организации письменное уведомление об отказе в приеме заявления с указанием причин такого отказа, если оно не соответствует требованиям, установленным пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка, или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Порядка.	Юридикто – техническая правка, в соответствии с п.1. Порядка
10	подпункт 2 пункта 4.4 приложения 2 к постановлению	2) по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.3 настоящего Порядка, количество баллов определяется путем сложения баллов, присвоенных по	2) по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.3 настоящего Порядка, количество баллов определяется путем сложения баллов, присвоенных по	Юридикто – техническая правка

		показателям с 11 по 16 , указанным в приложении к настоящему Порядку;		показателям с 11 по 15 , указанным в приложении к настоящему Порядку;		
11	подпункт 2 пункта 4.9 приложения 2 к постановлению	2) заявление подано организацией, являющейся государственным или муниципальным учреждением, или организацией, учрежденной Тюменской областью или Администрацией города Тобольска;		2) заявление подано организацией, учрежденной Тюменской областью или Администрацией города Тобольска;		п.1 Федерального закона от 26.02.2024 № 32-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О некоммерческих организациях»
12	подпункт 6 пункта 4.9 приложения 2 к постановлению	б) заявление подано организацией, которая имеет задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;		б) заявление подано организацией, у которой имеется неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на дату не ранее 10 календарных дней до даты подачи заявления;		Юридино-техническая правка в соответствии с п.10 ст.32, п.4 ст. 11.3 НК РФ
13	пункт 9 приложения к Порядку предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Тобольска из перечня муниципального имущества города Тобольска, предоставляемого во владение и (или) в пользование социально	9	Конкретность, измеримость и социальная значимость результатов деятельности организации за последние пять лет (результативность деятельности организации) *****	10	Каждому заявлению присваивается от 0 до 10 баллов по результатам оценки и сопоставления заявлений.	Совершенствование правового регулирования
		9	Социальная значимость результатов деятельности организации за последние пять лет	2	Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду не участвует в грантовых конкурсах -	

	ориентированным некоммерческим организациям					
					присваивается 0 баллов. Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду участвует в грантовых конкурсах различного уровня - присваивается 1 балл. Организация последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду является победителем грантовых конкурсов различного уровня -	

								присваивается 2 балла.		
14	пункт 10 приложения к Порядку предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Тобольска из перечня муниципального имущества города Тобольска, предоставляемого во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям	10	Соотношение объема денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности за последние пять лет, и результатов такой деятельности (эффективность деятельности организации)	10	Каждому заявлению присваивается от 0 до 10 баллов по результатам оценки и сопоставления заявлений.	10	Количество реализованных мероприятий (программ, проектов) в Тюменской области за последние пять лет	2	Нет реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 0 баллов. От 1 до 4 реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 1	Совершенствование правового регулирования

						балл. 5 и более реализованных мероприятий (программ, проектов) за последние пять лет до даты подачи заявления о предоставлении объекта в безвозмездное пользование или в аренду - присваивается 2 балла.				
15	пункт 15 приложения к Порядку предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Тобольска из перечня муниципального имущества города Тобольска, предоставляемого во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям	15	Содержание деятельности организации и его соответствие видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение	10	Каждому заявлению присваивается от 0 до 10 баллов по результатам оценки и сооставления заявлений.	15	Содержание деятельности организации и его соответствие видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение	2	Организация не имеет опыта работы по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение, - присваивается 0 баллов. Организация	Совершенствование правового регулирования

				имеет опыт реализации социальных проектов (оказания услуг) от 1 до 3 лет по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение, - присваивается 1 балл. Организация имеет опыт реализации социальных проектов (оказания услуг) более 3 лет по видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение, -	
--	--	--	--	---	--

[illegible]