



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 октября 2026 г.

№ 148

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения  
в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Тюменская  
область, г.о. город Тобольск, г. Тобольск, ул. Мира, д. 35,  
для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 11.04.2023 № 03 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, дом 35, аварийным и подлежащим сносу, распоряжением Администрации города Тобольска от 14.04.2023 № 69 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0603017:224, площадью 2200 кв.м, с разрешенным использованием: малозэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок № 35, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном жилом доме по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, г.о. город Тобольск, г. Тобольск,

2

ул. Мира, д.35, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 36,1 кв. м (квартира №3).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

– направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

– направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

– провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

– направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

Глава города



П.А. Вагин