



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 февраля 2026 г.

№ 15

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, д. 57, для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolsk об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 05.08.2019 №07 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, поселок Сумкино, улица Октябрьская, дом 57, аварийным и подлежащим сносу, распоряжением Администрации города Tobolsk от 07.08.2019 №1376 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0702003:98, площадью 3570 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, участок № 57, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, п. Сумкино, ул. Октябрьская, д. 57, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования

2

городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 70 кв. м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 56,4 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 69,8 кв. м (квартира №3),
жилое помещение, общей площадью 71,2 кв. м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 56,7 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 70,1 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 60,3 кв. м (квартира №8),
жилое помещение, общей площадью 69,4 кв. м (квартира №9),
жилое помещение, общей площадью 55,9 кв. м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 68,6 кв. м (квартира №11),
жилое помещение, общей площадью 55,9 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

– направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

– направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolsk:

– провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

– направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolsk, Управлению делами Администрации города Tobolsk обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolsk» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolsk (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

И.о. Главы города

Я.С. Зубова

