



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 февраля 2026 г.

№ 16

Об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, мкр. Иртышский, ул. Заводская, д. 27, для муниципальных нужд

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolska об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 26.03.2019 № 03 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, микрорайон Иртышский, улица Заводская, дом 27, аварийным и подлежащим сносу, распоряжением Администрации города Tobolska от 27.03.2019 № 696 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0205008:64, площадью 1053 кв. м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Tobolsk, микрорайон «Иртышский», улица Заводская, участок № 27, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, мкр. Иртышский, ул. Заводская, д. 27, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего

распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 38,8 кв. м (квартира №1),
жилое помещение, общей площадью 40,1 кв. м (квартира №2),
жилое помещение, общей площадью 39 кв. м (квартира №4),
жилое помещение, общей площадью 38,6 кв. м (квартира №5),
жилое помещение, общей площадью 39,8 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 50,4 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 38,7 кв. м (квартира №8).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

– направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

– направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolska:

– провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

– направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

И.о. Главы города

Я.С. Зубова

