



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2026 г.

№ 45

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, г. Тобольск,
ул. 3-я Трудовая, д. 41, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 02.12.2019 № 15 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица 3-я Трудовая, дом 41, аварийным и подлежащим сносу, распоряжением Администрации города Тобольска от 06.12.2019 № 1549 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0609007:102, площадью 2711 кв.м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица 3-я Трудовая, участок №41, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 3-я Трудовая, д. 41, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город

2

Тобольск:

жилое помещение, общей площадью 35,1 кв. м (квартира №4),
жилое помещение, общей площадью 36,3 кв. м (квартира №6),
жилое помещение, общей площадью 35,9 кв. м (квартира №7),
жилое помещение, общей площадью 44,8 кв. м (квартира №10),
жилое помещение, общей площадью 35,6 кв. м (квартира №11).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

Глава города



П.А. Вагин