



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 июня 2026 г.

№ 74

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, г. Тобольск,
ул. Ермака, д. 2, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Тобольска об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением; жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 28.10.2025 № 17 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, улица Ермака, дом 2, аварийным и подлежащим реконструкции, руководствуясь распоряжением Администрации города Тобольска от 31.10.2025 № 199 «О признании многоквартирного дома аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0601013:351, площадью 680 кв.м, с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, улица Казачий взвоз, земельный участок 2, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Тобольск.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилое помещение в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ермака, д. 2, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для муниципальных

2

нужд муниципального образования городской округ город Тобольск:
жилое помещение, общей площадью 45,8 кв. м (квартира №2).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

направить копию решения об изъятии правообладателю изымаемой недвижимости;

направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Тобольска:

провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



П.А. Вагин