



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 июня 2026 г.

№ 75

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений  
в многоквартирном доме по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk,  
ул. Трудовая 3-я, д. 39, для муниципальных нужд**

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии Администрации города Tobolsk об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 02.12.2019 № 14 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Tobolsk, улица 3-я Трудовая, дом 39, аварийным и подлежащим сносу, руководствуясь распоряжением Администрации города Tobolsk от 06.12.2019 № 1549 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и сроках отселения физических и юридических лиц в связи с выявлением оснований для признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции», статьями 40, 44 Устава города Tobolsk:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 72:24:0609007:98, площадью 1118 кв.м, с разрешенным использованием: под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, ул. 3-я Трудовая, уч.№39, для муниципальных нужд муниципального образования городской округ Tobolsk.

Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять жилые помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, ул. Трудовая 3-я, д. 39, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, для

муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Tobolsk:

жилое помещение, общей площадью 34,9 кв. м (квартира №2),  
жилое помещение, общей площадью 22,9 кв. м (квартира №3),  
жилое помещение, общей площадью 35,5 кв. м (квартира №6),  
жилое помещение, общей площадью 34,6 кв. м (квартира №7),  
жилое помещение, общей площадью 36,8 кв. м (квартира №8),  
жилое помещение, общей площадью 35 кв. м (квартира №9),  
жилое помещение, общей площадью 35,4 кв. м (квартира №11),  
жилое помещение, общей площадью 45,1 кв. м (квартира №12).

3. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolsk в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав.

4. Департаменту имущественных отношений Администрации города Tobolsk:

провести работы по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

5. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolsk, Управлению делами Администрации города Tobolsk обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolsk» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolsk ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

Глава города



П.А. Вагин